

Kuklík / Celková obnova domu č.p. 37

Vlastník: Pavel a Hana Radovi

Památkově chráněnou zemědělskou usedlost tvoří dva objekty roubenka a stodola. Nachází se v obci Kuklík v místní části Zadní Chobot. Pamětní kniha o Kuklíku uvádí, že místo bylo osídleno v roce 1740. Při rekonstrukci bylo provedeno datování dvou vzorků ze dřeva roubení, které určilo stáří použitých dřevěných trámů na rok 1800 a 1830.

Vlastník získal nemovitost v roce 2005. Před tímto rokem se v objektu 12 let nebydlelo a hrozila totální zkáza zejména provlhlé roubenky. Rekonstrukce byla započata v roce 2006 první etapou, která se týkala právě nejvíce ohrožené roubenky. V objektu byly z let minulých provedeny necitlivé stavebně neodborné zásahy v několika vrstvách. Snahou nového vlastníka bylo tyto nánosy odstranit a objektu navrátit původní půdorysnou dispozici s tím, že co nejvíce dřevěných obvodových a vnitřních konstrukcí zachovat a výměnu nebo nastavení provést jen u nezbytných částí. Při rekonstrukci krovu bylo například sejmuto původní prizmové laťování a s doplněním použito zpětně na opravený krov, kde byl jako krytina navrácen štípaný šindel. Objekt byl celkově nově odizolován s odvětráním základů s tím, že vnější skladba kamenného soklu byla ponechána jako původní. Všechny nové stavebně technické konstrukce a zásahy byly vedeny snahou ponechat viditelné původní konstrukce a nové technologie skryt tak, aby nerušily výsledek jak z exteriéru tak z interiéru. Odvětrání kanalizace je např. provedeno do komína a není nutné rušit šindel průchodem. Objekt je vytápěn elektrickými topnými kabely skrytými v soklu v místnostech, kde je prkenná podlaha, případně v podlaze tam, kde je položena ručně dělaná cihlová dlažba. Elektrické rozvody jsou instalovány skrytě uvnitř trámu. K vymazání spár mezi trámy vně i uvnitř a na soklu jsou použity hliněné omítky. Citlivě se dokončují některé nezbytné detaily. U stodoly byl pouze opraven krov a vyměněna krytina. Rekonstrukce stodoly na hospodářský objekt bude pokračovat ve druhé etapě.

