

**KARTA
nemovitostí nabízených k prodeji**

1. Přesné označení nemovitostí včetně závazků na nich vázoucích

- byt v bytovém domu č.p. 497 Luční ul. v Bystřici nad Pernštejnem

Číslo bytové jednotky	Výměra podlahové plochy bytové jednotky v m ²	Velikost spoluvlastnického podílu na spol. částech domu č.p. 497 a pozemku par.č. 954/3 o výměře 340 m ²
497/1	71,0	710/2616
497/2	66,5	665/2616
497/4	63,6	636/2616

v k. ú. a obci Bystřici nad Pernštejnem, okres Žďár nad Sázavou.

Nemovitosti jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Bystřice nad Pernštejnem na listu vlastnictví č. 2676 pro k. ú. a obec Bystřice nad Pernštejnem.

Na výše uvedených nemovitostech neváznou žádné právní vady ani nejsou zatíženy žádnými závazky.

2. Minimální cena

Číslo bytové jednotky	Minimální cena
497/1	497 000 Kč
497/2	465 500 Kč
497/4	445 200 Kč

3. Termín prohlídky pro zájemce o koupi

- Prohlídka prodávaných nemovitostí bude zájemcům umožněna dne 30. 11. 2010 v termínu od 15.00 do 16.00 hod nebo po předchozí dohodě se zástupcem Vyšší odborné školy a Střední odborné školy zemědělsko-technické Bystřice nad Pernštejnem, p. Mgr. Zdeněk Večeřa, tel. č. 603889891.

5. Termín a forma prodeje

- Prodej jednotlivých bytových jednotek bude proveden podle schválených Zásad zastupitelstva kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku kraje Vysočina výběrovým řízením „na určení pořadí“ z řad zájemců o koupi.
- Výběrové řízení „na určení pořadí“ se bude konat v budově domova mládeže Vyšší odborné školy a Střední odborné školy zemědělsko-technické Bystřice nad Pernštejnem, Dr. Veselého 343, dne 6. 12. 2010 ve 14.00 hodin.
- Výběrového řízení na prodej jednotlivých bytových jednotek se mohou zúčastnit pouze ti zájemci, kteří složí na účet kraje Vysočina vedeného u Volksbank CZ, a. s., č. ú. 4050004980/6800 depozitní účet, jistinu ve výši:

Číslo bytové jednotky	Výše jistiny	Variabilní symbol
497/1	50 000 Kč	1080765601
497/2	47 000 Kč	1080765602
497/4	45 000 Kč	1080765604

a v termínu konání výběrového řízení předloží doklad o úhradě jistiny.

- Účastníkům, kteří nebudou ve výběrovém řízení úspěšní se složená jistina do 30 dnů ode dne konání výběrového řízení vrací.
- V případě, že vybraný zájemce neuzavře kupní smlouvu ve schváleném termínu nebo dojde k odstoupení od kupní smlouvy z důvodu nezaplacení kupní ceny, složená jistina se nevrací.
- Složená jistina bude kupujícímu započtena na úhradu kupní ceny.

6. Ostatní informace

- Zájemce nemá nárok na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s jeho účastí ve výběrovém řízení.
- Prodej nemovitého majetku podléhá dle § 36 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, schválení zastupitelstvem kraje.
- Vybraný zájemce v termínu uzavření kupní smlouvy na koupi bytové jednotky uzavře smlouvu o správě společných částí domu se správcem domu č.p. 497.
- Doplňující informace budou podány na odboru majetkovém Krajského úřadu kraje Vysočina, tel. č. : 564602227, e-mail: dvorak.p@kr-vysocina.cz

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje