



KUJIP00VBS1N

Záměr prodeje nemovitého majetku

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava

z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením odst. 1) § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a usnesením Rady Kraje Vysočina 1317/26/2011/RK ze dne 23. 8. 2011 záměr prodeje majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina:

1. Přesné označení nemovitostí včetně závazků na nich váznoucích

- budova na ul. Bráfova č.p. 572 v Třebíči, část obce Horka-Domky, na pozemku par. č. st. 484
- pozemek par. č. st. 484 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 144 m² včetně součástí a příslušenství.

Budova a pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč na listu vlastnictví 15495 pro k. ú. a obec Třebíč. Na výše uvedených nemovitostech neváznou žádné právní vady, v budově č.p. 572 jsou poskytovány ubytovací služby.

2. Minimální cena

- 3 850 000 Kč

3. Termín prohlídky pro zájemce o koupi a forma prodeje

- Prohlídka prodávaných nemovitostí bude zájemcům umožněna dne 10. 10. 2011 v době od 14.00 do 15.00 hodin nebo po předchozí dohodě s odborem majetkovým Krajského úřadu Kraje Vysočina p. Petrem Dvořákem, tel. č. 56460227 nebo 724650192.
- Prodej nemovitostí bude proveden podle schválených Zásad zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku Kraje Vysočina výběrovým řízením „na určení pořadí“ z řad zájemců o koupi.

4. Místo, datum a čas provedení výběrového řízení

- Výběrové řízení „na určení pořadí“ se bude konat v zasedací místnosti C 2.26 budovy „C“ Krajského úřadu Kraje Vysočina, Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava, dne 17. 10. 2011 ve 13.00 hodin.

5. Výše jistiny a termín jejího složení na účet kraje

- Výběrového řízení se mohou zúčastnit pouze ti zájemci, kteří složí v termínu do 14. 10. 2011 na účet Kraje Vysočina vedeného u Volksbank CZ, a. s., č. ú. 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1180710485, jistinu ve výši 100 000 Kč. Účastníkům, kteří nebudou ve výběrovém řízení úspěšní se složená jistina do 30 dnů ode dne konání výběrového řízení vrací.

- V případě, že vybraný zájemce neuzavře kupní smlouvu ve schváleném termínu nebo dojde k odstoupení od kupní smlouvy z důvodu nezaplacení kupní ceny, složená jistina se nevrací.
- Složená jistina bude kupujícímu započtena na úhradu kupní ceny.

6. Ostatní informace

- Zájemce nemá nárok na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s jeho účastí ve výběrovém řízení.
- Prodej nemovitého majetku podléhá dle § 36 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, schválení zastupitelstvem kraje.
- Doplnující informace budou podány na odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina, tel. č. 56460227 nebo 724650192, e-mail: dvorak.p@kr-vysocina.cz.

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Budova na ul. Bráfova č.p. 572 v Třebíči.

Budova byla postavena v roce 1936 pro účely bydlení, v roce 1982 provedena rekonstrukce a změna užívání na domov mládeže, v současné době je využívána jako ubytovna – ubytování stavebních dělníků. V podzemním podlaží budovy se nachází skladovací prostory, plynová kotelna, garáž s vjezdem z ul. Kostnická, v I. a II. nadzemním podlaží je umístěno 7 pokojů s celkem 26 lůžky, včetně sociálního zázemí.

Budova se nachází na frekventované ulici (Bráfova ul.) s dobrou dostupností do centra, ale s horšími parkovacími možnostmi, zastávka MHD umístěna před budovou. Provozování budovy pro účely ubytovacích služeb nevyžaduje okamžité provedení investic vyjma výměny či opravy oken. Nemovitost se nachází na pozemku, který je z hlediska podnikání velmi dobře položen, pro účely individuálního bydlení jde o standardní umístění.

