

Rozsudek Krajského soudu v Ostravě ze dne 23. 10. 2008, č.j. 22 ca 312/2007-34), publikováno ve sbírce rozhodnutí Nejvyššího správního soudu č. 4/2009; rozhodnutí č. 1798; dostupné na www.nssoud.cz.

Správní trestání: užívání stavby v rozporu s kolaudačním rozhodnutím.
Týká se § 180 odst. 1 písm. h) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

Z rozsudku vyplývá:

Jestliže je stavba užívána k účelu, který není specificky vymezen v kolaudačním rozhodnutí či stavebním povolení, neznamená to bez dalšího naplnění skutkové podstaty správního deliktu, neboť jedním z jeho pojmových znaků je společenská škodlivost. Společenská škodlivost musí být v případě správního deliktu, jehož skutková podstata je vymezena stavebním zákonem [§ 180 odst. 1 písm. h) stavebního zákona č. 183/2006 Sb.], posuzována z hlediska stavebně technického, což předpokládá odborné posouzení stavebně technického uspořádání stavby, jejích stavebně technických vlastností a následně také vlivu nevhodného užívání stavby na okolí jakožto vyhodnocení následků škodlivého jednání.