

Záměr prodeje nemovitého majetku

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava

z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením odst. 1) § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a usnesením Rady Kraje Vysočina 0611/14/2012/RK ze dne 3. 4. 2012 záměr prodeje majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina:

I. Přesné označení nemovitostí včetně závazků na nich váznoucích

- budova na ul. Jungmannova č.p. 106 v Třebíči, část obce Jejkov, na pozemku par. č. st. 1085/1
- pozemek par. č. st. 1085/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 431 m²
- pozemku par. č. 168/7 zahrada o výměře 104 m²
včetně součástí a příslušenství.

Budova a pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč na listu vlastnictví 8008 pro k. ú. a obec Třebíč. Na výše uvedených nemovitostech neváznou žádné právní vady, nemovitosti jsou pronajaty na dobu určitou do 1. 3. 2015.

II. Minimální cena

Minimální nabídková cena je stanovena ve výši 6 500 000 Kč.

III. Termín prohlídky pro zájemce o koupi

Prohlídka prodávaných nemovitostí bude zájemcům umožněna dne 17. 5. 2012 v době od 16.00 do 16.30 hodin nebo po předchozí dohodě s odborem majetkovým Krajského úřadu Kraje Vysočina p. Petrem Dvořákem, tel. č. 56460227 nebo 724650192.

IV. Termín a forma pro podávání nabídek, forma prodeje

Nabídku zájemce předkládá v zalepené obálce označené „Neotvírat – Výběrové řízení na prodej nemovitosti Třebíč - ul. Jungmanova“ a doručené do sídla Krajského úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava (prostřednictvím poštovní zásilky nebo osobně na podatelnu) nejpozději do 21. 5. 2012, 12,00 hod.

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je složení jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Volksbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1280711485, popř. hotově na pokladně prodávajícího nejpozději dne 18. 5. 2012 s tím, že zájemci o koupi, v jehož prospěch bude o prodeji nemovitosti Zastupitelstvem Kraje Vysočina rozhodnuto, bude jistina započtena jako záloha na kupní cenu. Ostatním zájemcům bude jistina vrácena do 7 pracovních dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina o prodeji nemovitostí.

Podrobné údaje o prodávané nemovitosti, jsou k dispozici na odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina, kontaktní osoba p. Petr Dvořák, tel. č. 564602227 nebo 724650192, email dvorak.p@kr-vysocina.cz.

Výběr zájemce o koupi nemovitosti bude proveden obálkovou metodou dle Zásad Zastupitelstva kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví kraje Vysočina, které schválilo Zastupitelstvo kraje Vysočina dne 29. 11. 2005 usnesením 0506/ 08/2010/ZK. Na základě tohoto výběrového řízení rozhodne o prodeji nemovitosti Zastupitelstvo Kraje Vysočina.

Za účelem jednotného zpracování nabídek včetně platebních podmínek, je stanoven závazný obsah nabídky takto:

Závazný obsah nabídky

I. Identifikace zájemce

- fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, v případě osoby samostatně výdělečně činné přiloží úředně ověřený doklad o oprávnění k výkonu této činnosti (např. osvědčení, živnostenský list apod.)
- právnická osoba uvede název, IČO, sídlo, přiloží aktuální výpis z obchodního rejstříku

II. Zájemce přiloží

- čestné prohlášení, že jeho majetek není postižen nařízením výkonu rozhodnutí, dále, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani proti němu nebylo zahájeno konkurzní či vyrovnávací řízení nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku a není v likvidaci
- kopii dokladu o úhradě jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Volksbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1280711485, případně kopii dokladu o úhradě jistiny v hotovosti, termín úhrady jistiny je stanoven do 18. 5. 2012

III. Zamýšlený způsob využití nemovitosti

IV. Nabídka kupní ceny

- zájemce předloží návrh nabízené kupní ceny za koupi nemovitosti (minimální nabídková kupní cena byla stanovena ve výši 6 500 000 Kč),
- způsob úhrady kupní ceny.

Datum, místo vyhotovení nabídky, podpis zájemce, tel. č. nebo email.

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Vyvěšeno:

Sejmuto: