

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne	Číslo jednací KUJI 59432/2012/OZP/Fr	Vyřizuje/telefon Mgr. Fryš/564602504	V Jihlavě dne 4.9.2012
-------------------------	---	---	---------------------------

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona).

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

- Název:** Stavební úpravy výrobního a administrativního objektu firmy ELSA, spol. s r.o., Na Kopci 4190/9, Jihlava
- Kapacita (rozsah) záměru:** 52 000 m²/rok celkové plochy úprav
- Charakter záměru:** Vybudování nového technologického zařízení (lakovny) pro nanášení práškového plastu ve stávající provozovně (úprava interiéru 1. NP a nástavba 2. NP) na jihozápadním okraji sídliště vícepodlažních bytových domů ul. Na Kopci v Jihlavě. Linka bude vybavena odmašťovacím a fosfátovacím pracovištěm. Magistrát města Jihlavy, stavební úřad uvádí, že záměr je dle platného územního plánu Statutárního města Jihlavy z roku 2001 navržen v ploše s funkčním využitím BH – bydlení hromadné. V příloženém stanovisku stavebního úřadu je dále uvedeno: Za předpokladu, že rozšíření stávajícího provozu nebude zahrnovat činnosti, které hlukem, prachem, exhalacemi nebo organolepticky narušují obytné prostory sousedů (i druhotně – např. zvýšenou nákladní dopravou, prašností apod.), souhlasí stavební úřad, z hlediska územně plánovacího, s realizací záměru.

Umístění: kraj: Vysočina
obec: Jihlava
kat. území: Jihlava

Zahájení: předpoklad rok 2012

Dokončení: předpoklad rok 2013

Oznamovatel: ELSA, spol. s r.o., Jana Masaryka 1598/26, 586 01 Jihlava

IČ: 46345507

SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:

K oznámení na navržený záměr, které v rozsahu dle přílohy č. 3 zákona zpracoval Ing. Zdeněk Bouček, PhD., MBA (autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace a posudku dle § 19 zákona) obdržel Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (dále jen příslušný úřad) vyjádření těchto subjektů:

Krajského úřadu Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (ochrana ovzduší) z 29.8.2012
Krajské hygienické stanice kraje Vysočina z 27.8.2012
České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod z 29.8.2012
Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí (ochrana přírody) z 23.8.2012
Povodí Moravy, s.p. z 24.8.2012

Všechna obdržená vyjádření jsou zveřejněna jako příloha na webové adrese http://tomcat.cenia.cz/eia/detail.jsp?view=eia_cr&id=VYS627 (závěry zjišťovacího řízení)

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina nesouhlasí s uvažovaným záměrem. Těžiště nesouhlasu opírá o názor, že uvažovaný záměr je v rozporu jak s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, tak i s obecně závaznou vyhláškou Města Jihlavy č. 6/2005 o vyhlášení závazné části územního plánu města Jihlavy. KHS uvádí, že záměr v rozsahu v jakém je uvažován jde proti současným trendům a zásadám udržitelnosti a zlepšování životního prostředí obyvatel. Výrobní činnosti tohoto charakteru a rozsahu by měly být z ploch určených k bydlení naopak přesouvány do průmyslových zón, které jsou právě k tomuto účelu zřizovány.

U vlastní technologie uvádí absenci údajů o vzduchotechnickém zařízení a likvidaci technologických odpadních vod. Dle názoru KHS může záměr představovat významné bezpečnostní a zdravotní riziko v případě závažných havárií. Dle údajů uvedených v předložených bezpečnostních listech, chemická látka používaná při odmašťování/fosfátování vyvíjí při styku s kyselinami vysoce toxický plyn, kaly z čištění odpadních vod jsou nebezpečným odpadem. Nátěrové hmoty mohou vyvolávat alergické reakce, při styku s vodou pak vzniká extrémně hořlavý plyn.

Bude zahrnuto do podmínek závěru zjišťovacího řízení

Povodí Moravy, s.p. uvádí, že záměr je popsán nedostatečně. Není uvedeno jaké znečištění bude z neutralizační stanice vypouštěno do kanalizace a v jakém objemu. Postup předčištění je obecný, bez náznaku technologie a očekávaných limitů, případně původního znečištění odpadních vod, které budou předčištěny.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí uvádí, že se jedná o umístění stavby dvou středních zdrojů znečišťování ovzduší (práškové lakovny a technologie fosfátování) do území vyčleněného platným územním plánem jako plocha hromadného bydlení, kde nelze vyloučit narušení obytných prostorů vypouštěnými znečišťujícími látkami, prašností a exhalacemi. Příložený odborný posudek zpracovaný v dubnu 2011 firmou EKO-PE s.r.o., Pelhřimov neobsahuje dostačující popis způsobu odvádění vzdušniny do venkovního prostředí. Vzhledem k výše uvedenému nelze vyloučit negativní vliv na blízkou obytnou zástavbu a orgán ochrany ovzduší doporučuje záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb.

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí (ochrana přírody) se záměrem souhlasí, přičemž požaduje neskladovat stavební ani jiný materiál pod korunami nejbližších mimolesních dřevin. Souhlas podmiňuje též dodržením opatření uvedených v části D.4. oznámení

ČIŽP OI Havlíčkův Brod uvádí, že nepožaduje pokračování procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v navazujících správních řízeních.

Oddělení ochrany přírody předpokládá, že záměr nemůže mít žádný negativní vliv na zájmy ochrany přírody. Další posuzování dle zákona nepožaduje.

Oddělení ochrany lesa nemá žádné připomínky a pokračování v procesu EIA nepožaduje.

Oddělení ochrany ovzduší nemá s ohledem na zvolenou technologii připomínky a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Oddělení ochrany vod uvádí, že není zřejmé bližší množství závadných látek, se kterými bude zacházeno, příp. které budou skladovány. V souvislosti se zacházením s látkami závadnými vodám připomíná povinnosti vyplývající z vodního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Pokračovat v procesu EIA nepožaduje.

Bude zahrnuto do podmínek závěru zjišťovacího řízení.

Oddělení odpadového hospodářství nemá připomínky. Nepožaduje pokračovat v procesu EIA.

ZÁVĚR:

Záměr „Stavební úpravy výrobního a administrativního objektu firmy ELSA, spol. s r.o., Na Kopci 4190/9, Jihlava“ naplňuje dikci bodu 4.2 (povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m²/rok celkové plochy úprav), a to dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona. Proto bylo dle § 7 zákona Krajským úřadem Kraje Vysočina jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného dle kritérií uvedených v příloze 2 zákona, s přihlédnutím k povaze, rozsahu, umístění záměru a obdrženým vyjádřením došel příslušný úřad k závěru, že záměr

**„Stavební úpravy výrobního a administrativního objektu firmy ELSA, spol. s r.o., Na Kopci 4190/9, Jihlava“
má významný vliv na životní prostředí a bude posuzován podle zákona**

Oznamovatel zajistí zpracování dokumentace podle ust. § 8 zákona v rozsahu dle příl.č. 4. Dokumentace musí být zpracována autorizovanou osobou, přičemž část dokumentace týkající se posuzování vlivů na veřejné zdraví musí být zpracována osobou, která je držitelem osvědčení odborné způsobilosti pro oblast posuzování vlivů na veřejné zdraví udělené Ministerstvem zdravotnictví (§ 19 odst. 1 zákona). Požadavky na zpracování dokumentace:

- doplnit údaje o vzduchotechnickém zařízení;
- doplnit údaje o likvidaci technologických odpadních vod;
- doplnit údaje o množství závadných látek se kterými bude manipulováno;
- vyhodnotit zdravotní riziko v případě závažných havárií;
- vyhodnotit synergické působení ostatních technologií a výrob v objektu

Zpracovatel dokumentace se bude při jejím zpracování dále zabývat všemi relevantními připomínkami (rozsah posuzování upraven § 2 zákona) získanými v rámci zjišťovacího řízení a tyto připomínky samostatně vypořádá.

Dokumentace bude předložena v šesti písemných vyhotoveních a 1x v elektronické podobě.

Součástí dokumentace bude též aktuální vyjádření stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace.

Příslušný úřad doporučuje zpracovateli dokumentace a oznamovateli projednat způsob vypořádání připomínek před odevzdáním dokumentace se subjekty, které tyto připomínky uplatnily.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia> (kód záměru VYS 627).

Statutární město Jihlava jako dotčený územní samosprávný celek ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem, apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň **Statutární město Jihlava žádáme o neprodlené písemné vyrozumění o dni vyvěšení** této informace na úřední desce.

Mgr. Michal Fryš
úředník odboru životního prostředí

Rozdělovník

Oznamovatel: (dodejkou + obdržená vyjádření)

- 1/ ELSA, spol. s r.o., Jana Masaryka 1598/26, 586 01 JIHLAVA
(k zastupování zmocněn Ing. Michal Rod, Sukova 22, 586 01 Jihlava)

Dotčené územní samosprávné celky:

- 2/ Statutární město Jihlava, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)
- 3/ Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí krajského úřadu - zde

Dotčené správní úřady:

- 4/ Krajský úřad Kraje Vysočina – zde
- 5/ Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, Tolstého 15, 586 01 JIHLAVA
(datová schránka)
- 6/ Magistrát města Jihlavy, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)
- 7/ Česká inspekce životního prostředí, OI Havl. Brod, Bělohradská 3304, 580 01 HAVL. BROD
(datová schránka)

K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona:

- 8/ Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů, Vršovická 65, 100 10 PRAHA 10
(datová schránka)

Na vědomí:

- 9/ Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA
(datová schránka)
- 10/ Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA
(datová schránka)
- 11/ Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 BRNO (datová schránka)