

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 4489/2013
OZP 1777/2012

Vyřizuje/telefon
Mgr. Miroslav Janoušek
564 602 529

V Jihlavě dne
21. 1. 2013

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Název:

Modernizace areálu chovu skotu Batelov

Kapacita (rozsah) záměru:

V současné době jsou v zemědělském areálu jihovýchodně od městyse Batelova k zemědělským účelům využívány objekty původního velkokapacitního kravína (VKK) s projektovanou kapacitou 580 ks dojnic, teletník pro 240 ks telat v mléčné výživě. Tyto objekty budou zachovány, jeden z pavilonů pro krávy v porodně a rozdoji bude rozšířen. Údaje o původní projektované a nové kapacitě jsou shrnuty v následujících tabulkách:

Projektovaná kapacita

Objekt	Kategorie	Počet ustájovacích míst	Přepočet na DJ
VKK – pavilon 1a	Dojnice	240	264
VKK – pavilon 1b	Dojnice	240	264
VKK – pavilon 2	Porodna	100	110
Teletník MV	Telata v mléčné výživě	240	36
Celkem			674

Nová kapacita

Objekt	Kategorie	Počet ustájovacích míst	Přepočet na DJ
VKK – pavilon 1a	Dojnice	198	217,8
VKK – pavilon 1b	Dojnice	202	222,2
VKK – pavilon 2	Porodna, rozdoj	134	147,4
Teletník	Telata v mléčné výživě	96	14,4
	Telata v rostlinné výživě	96	26,9
Celkem			628,7

Celková kapacita areálu činí v současné době v přepočtu na dobytčí jednotky 674 DJ, po úpravách areálu bude na farmě ustájeno 628,7 DJ.

Stavební objekty:

- SO 01 – Dojírna, mléčnice, zázemí
- SO 02 – Porodna a stáj pro krávy v rozdoji
- SO 03 – Stáj pro dojnice
- SO 04 – Stáj pro dojnice a krávy na sucho
- SO 05 – Teletník
- SO 06 – Přečerpávací jímky a separace
- SO 07 – Hnojiště
- SO 08 – Silážní žlab
- SO 09 – Skladovací jímka 10.000 m³

Charakter záměru:

Předmětem posuzování je modernizace farmy Batelov. Farma chovu skotu Batelov byla postavena v 80. letech 20. stol., kdy zde hospodařil státní statek Třešť, v současné době je zde v provozu VKK, který je využíván jako zimoviště pro krávy bez tržní produkce mléka a stáj pro telata. V areálu je dostatečné zázemí pro uskladnění krmiva, steliva. Změnami areálu dojde k celkovému snížení kapacity farmy v přepočtu na dobytčí jednotky na 628,7 DJ. Navrhovaná modernizace areálu umožní návrat k provozování areálu pro chov skotu s produkcí mléka. Dojde tak k návratu k původnímu využití areálu. Modernizace staveb přinese zlepšení ekologické bezpečnosti – provedení podlah stájí s hydroizolací, odvedení kejdy do nepropustných jímek. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Umístění:

kraj: Kraj Vysočina
 obec: Batelov
 kat. území: Batelov

Zahájení:

předpoklad I. Q 2013

Dokončení:

předpoklad I. Q 2014

Oznamovatel:

Družstvo vlastníků Batelov, Příčná 551, 588 51 Batelov

IČ:

469 78 941

SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:

K oznámení na navržený záměr, které v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb. zpracoval Ing. Radek Přílepek, Bydlinkého 871, 391 01 Sezimovo Ústí (autorizovaná osoba k posuzování vlivů na životní prostředí) obdržel krajský úřad vyjádření od níže uvedených subjektů:

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, č. j.: KHSV/26315/2012/JI/HOK/Sme, ze dne 11. 1. 2013

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě nepožaduje záměr projednat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, za předpokladu splnění následujících podmínek:

Budou dodržena a realizována veškerá opatření a doporučení uvedená v předložené dokumentaci oznámení záměru, v kapitole D.5. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, případně kompenzaci nepříznivých vlivů.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení a bude zahrnuto v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽP – ZPF, Seifertova 24, 587 33 Jihlava, stanovisko v elektronické podobě (e-mail) ze dne 28. 12. 2012

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, jsou následující informace:

Sdělení: Záměr podléhá, v následně vedených řízeních, udělení závazného stanoviska – souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění. Příslušným správním orgánem k vyřízení bude vzhledem k výměře pozemku (do jednoho hektaru) Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí.

Požadavek na další posuzování záměru dle zákona nebyl v uvedeném stanovisku uplatněn.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení a bude zahrnuto v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Magistrát města Jihlavy, OŽP, Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava, č. j.: MMJ/OŽP/285/2013-OH/Đá, ze dne 14. 1. 2013

Kladné vyjádření – bez připomínek.

Požadavek na další posuzování záměru dle zákona nebyl v uvedeném stanovisku uplatněn.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení.

Magistrát města Jihlavy, OŽP, Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava, č. j.: MMJ/OŽP/283/2013, ze dne 11. 1. 2013

Se záměrem souhlasíme za těchto podmínek:

- Během výstavby a provozování záměru budou dodržena opatření uvedená v části D. 5. předloženého oznámení.
- V dalších stupních projektové přípravy budou stanoveny podmínky pro ochranu dřevin, popř. ke kompenzaci vlivu na dřeviny.
- Vnější povrchy nových stavebních konstrukcí, popř. konstrukcí opravovaných budou provedeny s ohledem na barevnost okolního prostředí.

Požadavek na další posuzování záměru dle zákona nebyl v uvedeném stanovisku uplatněn.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení a bude zahrnuto v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Povodí Moravy s. p., Dřevařská 11, 601 75 Brno, č. j.: PM068945/2012-203/Pi, ze dne 9. 1. 2013

Z našeho hlediska není nutno záměr dále posuzovat podle zákona č. 100/2001 Sb.

V dalších fázích přípravných prací předmětného záměru budou požadována opatření vztahující se ke správě povodí.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení.

Městys Batelov, nám. Míru 148, 588 51 Batelov, č. j.: BATE 7/2013, ze dne 2. 1. 2013

Městys Batelov nemá k akci „modernizace areálu chovu skotu Batelov“ námitek.

Požadavek na další posuzování záměru dle zákona nebyl v uvedeném stanovisku uplatněn.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod, č. j.: ČÍZP/46/IPP/1217452.002/12/HZH, ze dne 9. 1. 2013

Stanovisko oddělení odpadového hospodářství:

K předloženému zahájení zjišťovacího záměru nemá oddělení odpadového hospodářství zásadních připomínek. Doporučujeme pouze do výčtu odpadů vznikajících v době výstavby doplnit odpad kat. č. 150202 (N) - znečištěné absorpční prostředky. Dále doporučujeme doplnit do výčtu odpadů vznikajících při provozu nové stáje odpady kat. č. 150106 (N) směsné obaly, 130507 (N) - zaolejovaná voda z odlučovačů oleje, 130208 (N) - jiné motorové, převodové a mazací oleje a 200301 - směsný komunální odpad. Z hlediska odpadového hospodářství nepožadujeme pokračování v procesu EIA.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení a bude zahrnuto v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Stanovisko oddělení ochrany ovzduší:

K vlastnímu záměru nejsou z hlediska ochrany ovzduší připomínky. Nepožadujeme pokračování v procesu EIA.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení.

Stanovisko oddělení ochrany přírody:

V současné době jsou v zemědělském areálu jihovýchodně od městyse Batelova k zemědělským účelům využívány objekty původního velkokapacitního kravína a teletníku. Tyto objekty budou zachovány a pouze jeden z pavilonů pro krávy bude rozšířen. V rámci modernizace by dále mělo dojít k výstavbě nové přečerpávací jímky a separace, opravě stávajícího objektu hnojiště, zvětšení silážního žlabu a výstavbě nová skladovací jímka (je umístěna na volné ploše severně od dojírny).

Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě, ptačí oblasti (k záměru bylo vydáno stanovisko KrÚ Kraje Vysočina č.j.: KUJI 78149/2012 OZP 1271/2012 ze dne 22. 11. 2012), přírodním parku a přímo nezasahuje do žádného významného krajinného prvku, ani prvku územního systému ekologické stability.

Vzhledem k lokalizaci záměru nelze očekávat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin ani živočichů. Inspekce upozorňuje na zákonnou ochranu ptáků včetně ptáků, které mohou k hnízdění využívat zemědělské stavby.

V blízkosti záměru se nenachází žádný památný strom. Ze záměru by bylo možné dovodit, že se nepředpokládá žádné kácení dřevin rostoucích mimo les - v kapitole D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ je dokonce uveden požadavek na zachování stávající vzrostlé zeleně v areálu farmy a po její hranici, vč. doplnění výsadeb. To však podle názoru ČIŽP odporuje skutečnosti, protože výstavba skladovací jímky silážního žlabu je situována do míst, kde se v současné době dřeviny rostoucí mimo les nacházejí. A mělo by tak pravděpodobně dojít ke kácení těchto dřevin.

Nelze však bez výhrad souhlasit s názorem zpracovatele záměru uvedeným v kapitole C. 11. 6. KRAJINA - vlastní areál, kde bude probíhat výstavba je v území stabilizován od 80. let 20. století, čímž pravděpodobně naznačuje, že krajinný ráz by realizací záměru neměl být dotčen. V případě navrhované skladovací jímky se jedná o novou stavbu, která svou velikostí (průměr 40 m a výška 8 m) a charakterem (kruhová, betonová) nepochybně pozmění ráz stávajícího zemědělského areálu. Podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona ČNR č. 14/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je k umístění a povolování staveb, jakož i jiných činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Z hlediska ochrany přírody nepožadujeme pokračování v procesu EIA,

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení a bude zahrnuto v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Stanovisko oddělení ochrany vod:

Záměr obsahuje rekonstrukci a výstavbu objektů ve stávajícím zemědělském areálu se snížením kapacity o 46 DJ. Požadavky ochrany vod vyplývající z platných právních předpisů jsou respektovány. Do opatření k prevenci požadujeme doplnit požadavek na vypracování resp. aktualizaci plánu havarijních opatření a provádění zkoušek těsnosti nádrží na skladování

závadných látek. OOV nemá k oznámení další připomínky a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Výše uvedené bylo zohledněno při vydání závěru zjišťovacího řízení a bude zahrnuto v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Na základě výše uvedených stanovisek, dle jednotlivých složkových zákonů, inspekce **nepožaduje** pokračování procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v navazujících správních řízeních.

ZÁVĚR:

Záměr „Modernizace areálu chovu skotu Batelov“ naplňuje dikci bodu 1.7 kategorie I. přílohy č. 1 k zákonu - (*Chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti)*), a to jako záměr dosahující příslušných limitních hodnot (§ 4 odst. 1 písm. c) zákona). Dne 21. 12. 2012 bylo sděleno, že záměr podléhá zjišťovacímu řízení, proto bylo dle § 7 zákona Krajským úřadem Kraje Vysočina jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení došel příslušný úřad k závěru, že záměr

**„Modernizace areálu chovu skotu Batelov“
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

V rámci další projektové přípravy a navazujících správních řízení je žádoucí :

1. Dodržet technická opatření při výstavbě a provozování uvedená v kapitole D.IV. předloženého oznámení EIA.
2. Záměr podléhá, v následně vedených řízeních, udělení závazného stanoviska – souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění. Příslušným správním orgánem k vyřízení bude vzhledem k výměře pozemku (do jednoho hektaru) Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí.
3. V dalších stupních projektové přípravy budou stanoveny podmínky pro ochranu dřevin, popř. ke kompenzaci vlivu na dřeviny.
4. Vnější povrchy nových stavebních konstrukcí, popř. konstrukcí opravovaných budou provedeny s ohledem na barevnost okolního prostředí.
5. Do výčtu odpadů vznikajících v době výstavby doplnit odpad kat. č. 150202 (N) - znečištěné absorpční prostředky. Dále doplnit do výčtu odpadů vznikajících při provozu nové stáje odpady kat. č. 150106 (N) směsné obaly, 130507 (N) - zaolejovaná voda z odlučovačů oleje, 130208 (N) - jiné motorové, převodové a mazací oleje a 200301 - směsný komunální odpad.
6. Ve vztahu ke kruhovým betonovým jímčkám dořešit problematiku krajinného rázu. Podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona ČNR č. 14/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění

pozdějších předpisů, je k umístování a povolování staveb, jakož i jiných činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

7. Aktualizovat plán havarijních opatření a provádění zkoušek těsnosti nádrží na skladování závadných látek.

Při zjišťovacím řízení přihlédl příslušný úřad ke kritériím stanoveným v příloze č. 2 zákona, zejména:

Povaze záměru ve vazbě na lokalizaci

Jedná o záměr, navržený v k. ú. Batelov.

Závažnosti vlivů

Jedná se o záměr dosahující příslušných limitních hodnot. Obdržená vyjádření dotčených správních úřadů jsou bez zásadních připomínek. Z hlediska vlivů na veřejné zdraví vydala krajská hygienická stanice souhlasné vyjádření.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia>

Městys Batelov jako dotčený územně samosprávný celek ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem, apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Městys Batelov zároveň **žádáme o neprodlené písemné vyrozumění o dni vyvěšení** této informace na úřední desce.

otisk úředního razítka

Mgr. Miroslav Janoušek
úředník odboru životního prostředí

Rozdělovník

Dodejkou

Oznamovatel:

1/ Družstvo vlastníků Batelov, Příčná 551, 588 51 Batelov **(DS)**

Dotčené územní samosprávné celky:

2/ Městys Batelov, Náměstí Míru 148, 588 51 Batelov **(DS)**

3/ Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí krajského úřadu - **zde**

Dotčené správní úřady:

4/ Krajský úřad Kraje Vysočina – **zde**

5/ Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava **(DS)**

6/ Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod **(DS)**

7/ Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, Rantířovská 22, 586 05 Jihlava **(DS)**

8/ Magistrát města Jihlavy, Masarykovo nám. 97/1, 586 28 Jihlava **(DS)**

K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona:

9/ Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 **(DS)**

Na vědomí:

10/ FARMTEC a. s., Chýnovská 1098, 390 02 Tábor **(DS)**

11/ Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 97/1, 586 28 Jihlava **(DS)**

12/ Úřad Městysu Batelova, stavební úřad, Náměstí Míru 148, 588 51 Batelov **(DS)**

13/ Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 601 75 Brno **(DS)**