

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací  
KUJI 5431/2013/OZP/Fr

Vyřizuje/telefon  
Mgr. Fryš/564 602 504

V Jihlavě dne  
24.1.2013

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

**Název:** SCANIA Jihlava

**Kapacita (rozsah) záměru:**

Název	Skladované množství	Roční množství
Oleje nové	3 000 l	30 000 l
Oleje vyjeté	3 000 l	18 000 l
Maziva	250 kg	1 000 kg
Chladicí kapalina	400 l	1 000 l
Brzdová kapalina	100 l	150 l
Hydraulická kapalina	50 l	200 l
Odmašťovadla	50 l	200 l
Detergenty	100 l	800 l

Pro parkování osobních automobilů je navrženo 23 stání + 1 stání pro tělesně postižené. Pro parkování nákladních automobilů je navrženo 15 stání + 2 pohotovostní stání.

**Charakter záměru:**

Výstavba servisního střediska SCANIA (půdorysný rozměr budovy 32,4 x 27,4 m) provozně členěného na administrativní část a vlastní autoservisní opravárenskou činnost (diagnostika, prohlídky, běžné opravy, výměny olejů a promazání) a prodej a skladování náhradních dílů (pneumatiky, akumulátory, sklo, filtry, plasty, brzdové destičky, lepidla). Vnitřní technologická kanalizace bude zaústěna do areálové kanalizace, na které je navržen odlučovač lehkých kapalin. Přečištěné vody pak budou společně s dešťovými vodami zaústěny do vsakovacího zařízení s regulovaným odtokem zaústěným do přípojky jednotné kanalizace na městskou ČOV. Přejezd k objektu bude vjezdem ze stávající komunikace v průmyslové zóně. Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu je záměr v souladu s platným územním plánem Statutárního města Jihlavy.

**Umístění:** kraj: Vysočina  
obec: Jihlava  
kat. území: Hruškové Dvory

**Zahájení:** předpoklad srpen 2013

**Dokončení:** předpoklad listopad 2014

**Oznamovatel:** SCANIA CZECH REPUBLIC s.r.o., Chrášťany 186, 252 19 Rudná u Prahy

**IČ:** 61251186

**SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:**

K oznámení na navržený záměr, které v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval Ing. Jiří Novák, CSc. (osoba ke zpracování dokumentace a posudku dle § 19 zákona) obdržel Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (dále jen příslušný úřad) vyjádření níže uvedených subjektů:

Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy z 14.1.2013 (odpadové hospodářství) a z 8.1.2013 (vodoprávní úřad), 4.1.2013 (ochrana přírody)  
Krajské hygienické stanice kraje Vysočina z 10.1.2013  
České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod z 8.1.2013  
Povodí Moravy, s.p. z 8.1.2013

Požadavek na další posuzování dle zákona nebyl v žádném vyjádření uplatněn.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Jihlavy (odpadové hospodářství) vydal kladné vyjádření bez připomínek.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Jihlavy (vodoprávní úřad) požaduje dořešit v rámci další projektové přípravy stavby – v územním řízení, likvidaci kontaminovaných ropnými látkami pomocí odlučovače ropných látek s napojením na veřejnou kanalizaci a dešťové vody ze střech a ze zpevněných ploch v co největší možné míře vsakovat.

*Bude zahrnuto do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

Odbor životního prostředí Magistrátu města Jihlavy (ochrana přírody) ve svém sdělení odkazuje na souhlasné vyjádření, které obsahuje podmínky k minimalizaci vlivů na přírodu a krajinu. Toto souhlasné vyjádření ze dne 10.12.2012 přikládá.

KHS nepožaduje záměr projednat dle zákona za předpokladu splnění těchto podmínek: Provést kontrolní měření hluku v rámci zkušebního provozu a dodržet a realizovat opatření a doporučení uvedená v kapitole D.5 oznámení.

*Bude zahrnuto do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

ČiŽP OI Havlíčkův Brod uvádí, že nepožaduje pokračování procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v navazujících správních řízeních.

Oddělení odpadového hospodářství nemá žádné připomínky. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Oddělení ochrany přírody upozorňuje, že podle ust. § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. je k umístování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody. Inspekce požaduje realizaci kompenzačních opatření navržených na str. 33 oznámení. Pokračování posuzování vlivu na životní prostředí nepožaduje.

*V oznámení je uvedeno, že plocha záměru je z velké části obklopena průmyslovými objekty, které mají stejnou nebo větší stavební hmotu. K ochraně krajinného rázu je příslušný Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, (dále jen MMJ) který ve svém vyjádření ze dne 10.1.2012 souhlasil s realizací záměru, přičemž souhlas podmínil dodržením celkové výšky 10,6 m včetně střešních světlíků, provedením venkovního pláště v tlumených barevných odstínech, vhodných vzhledem k barevnosti existujících okolních staveb. Opatření na vhodnou výsadbu keřů a stromů pro začlenění stavby do krajiny bylo příslušným úřadem zohledněno v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.*

Oddělení ochrany ovzduší nemá v rámci zjišťovacího řízení připomínky a pokračování v procesu EIA nepožaduje.

Oddělení ochrany vod upozorňuje na nutnost dodržovat ustanovení § 39 vodního zákona, zejména vypracovat plán opatření pro případ havárie a předložit jej ke schválení vodoprávnímu úřadu. K záměru nemá dalších připomínek a pokračování v procesu EIA nepožaduje.

Povodí Moravy, s.p. uvádí, že není nutno záměr dále posuzovat dle zákona. V následných správních řízeních budou požadována opatření omezující vliv plánovaného záměru ve vztahu ke správě povodí, především ochrana podzemních a povrchových vod, nakládání s dešťovými vodami, předčištění a vypouštění technologických odpadních vod.

## **ZÁVĚR:**

Záměr „SCANIA Jihlava“ naplňuje dikci bodu 10.4. kategorie II přílohy č. 1 k zákonu /skladování vybraných nebezpečných látek (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t/, a to dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona. Proto bylo dle § 7 zákona Krajským úřadem Kraje Vysočina jako příslušným

úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného dle kritérií uvedených v příloze 2 zákona, přihlédnutí k povaze, rozsahu, umístění záměru a obdrženým vyjádřením došel příslušný úřad k závěru, že záměr

**„ SCANIA Jihlava „  
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona**

Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

1. V rámci další projektové přípravy (v územním řízení) projednat s vodoprávním úřadem likvidaci kontaminovaných vod ropnými látkami pomocí odlučovače ropných látek s napojením na veřejnou kanalizaci.
2. V rámci další projektové přípravy projednat s vodoprávním úřadem maximálně možné vsakování dešťových vod ze střech a ze zpevněných ploch.
3. Minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti, v případě nepříznivých klimatických podmínek provádět zkrápění ploch.
4. Provádět pravidelnou očistu znečištěných komunikací při výstavbě.
5. Odstavné plochy zabezpečit proti transportu případných úkapů srážkovou vodou.
6. Stavební činnost vyloučit v noční době, tj. mezi 22:00 až 6:00 hod.
7. V ranních a večerních hodinách, tj. od 6:00 do 7:00 hod. a od 21:00 do 22:00 hod. úplně vyloučit provoz stavební dopravy a hlučných stavebních mechanismů (buldozery, nakladače, kompresory, hydraulická a elektrická kladiva apod.)
8. V případě úniku závadných látek provést sanaci úkapu sorbentem a zajistit následný úklid kontaminovaného místa.
9. Zpracovat plán opatření pro případ havárie a předložit jej ke schválení vodoprávnímu úřadu.
10. Projekt sadových úprav (rozsah, druhovou skladbu) včetně následné péče o dřeviny projednat s odborem životního prostředí Magistrátu města Jihlavy
11. Ke kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění.
12. Odstranění odpadů zajistit subjekty oprávněnými k této činnosti.
13. V rámci zkušebního provozu provést kontrolní měření hluku. Měřicí místa a metodiku měření před zahájením měření odsouhlasit KHS. Protokol z kontrolního měření předložit KHS před zahájením řízení o uvedení stavby do trvalého provozu.

Povaha záměru ve vazbě na lokalizaci

Záměr je navržen v průmyslové zóně v severovýchodní okrajové části Jihlavy (vlevo od silnice Jihlava – Polná).

Závažnosti vlivů

Dle akustické studie zpracované v prosinci 2012 Ing. Jiřím Novákem, CSc. nedojde v předmětné části města Jihlava ke zhoršení stávající akustické situace (provozem areálu nebudou překročeny limitní hodnoty hluku pro chráněné venkovní prostory staveb). Dle rozptylové studie zpracované v prosinci 2012 Ing. Bohuslavem Poppem nebude mít provoz záměru včetně vyvolané dopravy významný vliv na kvalitu ovzduší v posuzované lokalitě (vypočtený příspěvek nových zdrojů je řádově až několikařádově pod úroveň imisních limitů). Předpokládaný příspěvek záměru k dopravě na obslužné komunikaci je 30 nákladních

vozidel/24 hod., 40 osobních vozidel/24 hod. (70 % intenzity automobilové dopravy od dálničního přivaděče přes komunikace v průmyslové zóně a 30 % od Hruškových Dvorů). Dle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody nemůže mít záměr významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Byly zjišťovány a zvažovány potenciální vlivy na životní prostředí v důsledku realizace a provozu záměru včetně navržení opatření k minimalizaci nebo zmírnění negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, které lze beze zbytku řešit v rámci následných řízení vedených dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, respektive složkových předpisů v oblasti životního prostředí. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia> (kód záměru VYS 644)

**Statutární město Jihlava jako dotčený územní samosprávný celek** ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem, apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň Statutární město Jihlava **žádáme o neprodlené písemné vyrozumění o dni vyvěšení** této informace na úřední desce.

**Mgr. Michal Fryš**  
úředník odboru životního prostředí

## **Rozdělovník**

**Oznamovatel:** (+ obdržena vyjádření)

- 1/ SCANIA CZECH REPUBLIC s.r.o., Chrášťany 186, 252 19 RUDNÁ U PRAHY  
(na základě plné moci zastupuje IS engineering s.r.o., Dvorek 401, 582 22 Příbrav)  
(datová schránka)

**Dotčené územní samosprávné celky:**

- 2/ Statutární město Jihlava, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)  
3/ Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí krajského úřadu - zde

**Dotčené správní úřady:**

- 4/ Krajský úřad Kraje Vysočina - zde  
5/ Magistrát města Jihlavy, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA (datová schránka)  
6/ Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, Tolstého 15, 586 01 JIHLAVA  
(datová schránka)  
7/ Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01  
HAVLÍČKUV BROD (datová schránka)

**K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona:**

- 8/ Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 PRAHA 10 (datová schránka)

**Na vědomí :**

- 9/ Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA  
(datová schránka)  
10/ Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA  
(datová schránka)  
11/ Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 BRNO (datová schránka)