

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne 10. 12. 2012	Číslo jednací / sp.zn. KUJI 6387/2013 OZP 1753/2012 Kří	Vyřizuje/telefon Ing. Milan Křížek / 564 602 527 krizek.m@kr-vysocina.cz	V Jihlavě dne 28. 1. 2013
---	---	--	------------------------------

### Posuzování vlivů na životní prostředí - závěr zjišťovacího řízení záměru „Modernizace farmy pro skot Křeč“

#### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

**Název:** „Modernizace farmy pro skot Křeč“

**Kapacita (rozsah) záměru:** Jedná se o změnu ve využívání některých objektů v areálu farmy v Křeči a změnu technologie chovu. Celkem dojde k navýšení stavu zvířat z 646,4 na 713 JD t.j. změna o 66,6 DJ. Nové využití objektů bude následující:

Stáj / parcela č.	Kapacita ks	Kategorie	PŽH v kg	Počet DJ
1. OMD / 109	180	J	310	111,6
2. Telata / 120	80	Trv	140	22,4
3. OMD II / 133	250	J+B	350	175
4. Produkční stáj / 126	322	D	600	386,4
5. Porodna prasnic/123	Zrušeno			0
6. Telata v boudách	80	Tmv	110	17,6
<b>C e l k e m</b>				<b>713,0</b>

#### Charakter záměru:

Jedná se o stavbu nové produkční stáje dojnic na místě původní výkrmny prasat jako náhrada za stávající stáj pro dojnice, která bude dále využita pro jalovice ve stávajícím zemědělském areálu Zemědělského družstva Černovice u Tábora v obci Křeč. Stáj je navržena jako volná stelivová pro 322 dojnic (386,4 DJ). Současně dochází ke snížení stavů v chovu prasat ale k celkovému navýšení stavu hospodářských zvířat v areálu - navýšení o 66,6 DJ

**Umístění:** kraj: Vysočina  
okres: Pelhřimov  
obec: Křeč  
kat. území: Křeč

**Zahájení:** 04/2013  
**Dokončení:** 06/2014  
**Oznamovatel:** Zemědělské družstvo Černovice u Tábora, Dobešovská 590, 394 94 Černovice  
**IČ:** 001 11 091

## **ZÁVĚR:**

Záměr „Modernizace farmy pro skot Křeč“ je změnou záměru z kategorie I, položka 1.7. chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 DJ, sloupec B, uvedený v příloze č.1 zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 došel příslušný úřad k závěru, že záměr

### **„Modernizace farmy pro skot Křeč“**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona**

#### Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

- Respektovat opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů uvedených v bodu D.IV. oznámení EIA
- Během stavby i během provozu bude se vznikajícími odpady nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, z odpadů budou přednostně tříděny využitelné odpady.
- Podlahy stájí budou provedeny jako nepropustné z hlediska závadných látek v souladu s § 50 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
- V rámci územního řízení bude zpracována hluková studie, která prokáže, že hluk z běžného provozu areálu a obslužné dopravy areálu prokazatelně splní hygienické limity hluku v nejbližším chráněném venkovním prostoru a v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb v denní a noční době. Do hlukové studie bude zahrnuta lokalita OV3, která se nachází v blízkosti areálu a je územním plánem určena pro výstavbu rodinných domů.
- Před uvedením zařízení do provozu bude vypracován havarijní vodohospodářský plán
- Před uvedením zařízení do provozu bude vypracován (aktualizován) provozní řád dle zákona o ochraně ovzduší, ve kterém budou uvedeny konkrétní referenční technologie pro snížení emisí amoniaku, které jsou nebo budou v rámci modernizace farmy využívány.

## **ODŮVODNĚNÍ:**

Krajský úřad Kraje Vysočina odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad) obdržel dne 10. 12. 2012 oznámení podle § 6 zákona č. 100/2001 na záměr „Modernizace farmy pro skot Křeč“. Dne 18. 12. 2012 bylo sděleno, že záměr podléhá zjišťovacímu řízení, proto bylo dle § 7 zákona krajským úřadem jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona. Krajský úřad vzal v úvahu vyjádření, která obdržel a vydal výše uvedený závěr.

## **SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:**

K oznámení na navržený záměr, který v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb. zpracoval Ing. Josef Charouzek (autorizovaná osoba pro zpracování dokumentace a posudku) obdržel krajský úřad vyjádření těchto subjektů:

**Krajská hygienická stanice kraje Vysočina** se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov, ze dne 4. 1. 2013

Záměr „Modernizace farmy pro skot Křeč“ byl orgánem ochrany veřejného zdraví posouzen především z hlediska vlivů na obyvatelstvo. Po prostudování podkladů k předloženému záměru „Modernizace farmy pro skot Křeč“ lze konstatovat, že výše uvedený záměr není v rozporu se zájmy sledovanými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, a proto nepožadujeme předložený záměr posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Požadujeme však v rámci územního řízení zpracovat hlukovou studii, která prokáže, že hluk z běžného provozu areálu a obslužné dopravy areálu prokazatelně splní hygienické limity hluku v nejbližším chráněném venkovním prostoru a v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb v denní a noční době. Do hlukové studie bude zahrnuta lokalita OV3, která se nachází v blízkosti areálu a je územním plánem určena pro výstavbu rodinných domů.

**Povodí Vltavy, s.p.**, ze dne 7. 1. 2013

Z hlediska zájmů daných Plánem hlavních povodí ČR, nařízením vlády č. 262/2007 Sb., Plánem dílčího povodí Horní Vltavy a usnesením kraje Vysočina č. 0499/06/2009/ZK (ustanovení §24 až §26 vodního zákona) je uvedený záměr možný.

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, nemáme k zahájení zjišťovacího řízení připomínek.

- Netrváme, z hlediska námi sledovaných zájmů, na posuzování předloženého záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- Povodí Vltavy, státní podnik vydá stanovisko správce povodí k uvedenému záměru v rámci vodoprávního řízení vedeným příslušným správním orgánem.

**ČIŽP, Oblastní inspektorát Havlíčkův Brod** ze dne 8. 1. 2013

Stanovisko oddělení ochrany vod:

Záměr obsahuje rekonstrukci a výstavbu objektů ve stávajícím zemědělském areálu se zvýšením kapacity o 66,6 DJ. Požadavky ochrany vod vyplývající z platných právních předpisů jsou respektovány. OOV nemá k oznámení připomínky a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Stanovisko oddělení ochrany ovzduší:

V předložené dokumentaci k oznámení záměru "Modernizace farmy pro skot – Křeč" je v kapitole B.III.1. – ovzduší uváděna vypočtená celková roční emise amoniaku, která vychází z emisních faktorů, zrušených novou legislativou v ochraně ovzduší. Zároveň nejsou v této dokumentaci uvedeny ani konkrétní referenční technologie pro snížení emisí amoniaku, které jsou nebo budou v rámci modernizace farmy využívány, proto nelze objektivně posoudit vliv předmětné akce do okolí z hlediska emisí amoniaku a pachových látek. Nepožadujeme pokračování v procesu EIA.

Stanovisko oddělení odpadového hospodářství:

Předložené oznámení řeší výstavbu nové produkční stáje pro skot, spolu s doplňkovými objekty jako dojírna s mléčnicí, skladovací hnojiště a jímka v místě původní výkrmny prasat. V kapitole B.III.3.b. uvedeného oznámení je uveden jednak výčet odpadů, jejichž vznik je možné předpokládat v průběhu výstavby, tak i při následném provozu, včetně způsobu jejich likvidace. Do výčtu odpadů, jejichž vznik je předpokládán v průběhu výstavby doporučujeme vzít v úvahu odpad kat. č.: 170605 N stavební materiály obsahující azbest, pokud lze očekávat, že tento druh odpadu bude při realizaci stavby (demoličních pracích) vznikat. Do výčtu odpadů jejichž, vznik lze předpokládat při provozu doporučujeme doplnit odpady z veterinární péče kat. č.: 180201 O/N ostré předměty, 180202 N odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce a 180208 N jiná nepoužitelná léčiva a z důvodu plánované výstavby dojírny s mléčnicí dále doporučujeme doplnit odpady kat. č.: 130208 N jiné motorové, převodové a mazací oleje a 130507 N zaolejovaná voda z odlučovačů oleje. Z hlediska odpadového hospodářství nemáme kromě výše uvedeného závažných připomínek. Nepožadujeme pokračování v procesu EIA.

Stanovisko oddělení ochrany přírody:

Při severovýchodním okraji obce Křeč se nachází stávající zemědělský areál, v němž je vybudováno a provozováno několik stájí chovu skotu a prasat. Záměrem provozovatele je zrušit chov prasat a nahradit ho chovem skotu. Nově řešené objekty jsou v ploše stávajícího areálu v souladu s územním plánem obce. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné zvláště chráněné území, přírodní park, ani významný krajinný prvek. Posuzovaný záměr neleží v oblasti soustavy NATURA 2000 – k záměru bylo vydáno stanovisko KrÚ kraje Vysočina č. j. KUJI 77863/2012 OZP 1271/2012 ze dne 22. 11. 2012. Památné stromy se v místě záměru nenacházejí a nenacházejí se zde ani žádné jiné dřeviny rostoucí mimo les – dřeviny nacházející se po okrajích areálu nebudou dotčeny. Výstavba proběhne v již existujícím areálu a realizované výrobní hale. Lze proto souhlasit s názorem zpracovatele záměru, že se zde nevyskytují žádné zvláště chráněné druhy rostlin či živočichů.

Realizaci záměru nedojde, vzhledem k umístění záměru ve stávajícím areálu Zemědělského družstva, v území již dnes zastavěném stávajícími objekty obdobného charakteru a hmoty k významnému posunu v tomto hodnocení popř. k zásahu do harmonického měřítka krajiny.

Z hlediska ochrany přírody je možné s realizací záměru souhlasit a další pokračování procesu EIA nepožadujeme.

**Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina** ze dne 14. 1. 2013

Stavební záměr popsaný v dokumentaci v rozsahu tzv. Oznámení záměru, tj. vybudování nové produkční stáje pro 322 krav včetně dojírny, hnojiště a jímky, nevyžaduje dle našeho názoru z hlediska našich zájmů další posuzování vlivu na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. Domníváme se, že stavební záměr popsaný v dokumentaci v rozsahu tzv. Oznámení a jeho vliv na životní prostředí postačí ošetřit v následných správních řízeních.

**Městský úřad Pelhřimov, OŽP**, ze dne 23. 1. 2013

Dle odboru ŽP MěÚ Pelhřimov (dotčený orgán) není nutné záměr posuzovat dle zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a postačí ošetřit vliv záměru na ŽP v následných správních řízeních.

Při zjišťovacím řízení přihlédl příslušný úřad ke kritériím stanoveným v příloze č. 2 zákona, zejména:

Povaze záměru ve vazbě na lokalizaci:

Ve stávajícím zemědělském areálu na severovýchodním okraji obce Křeč je vybudováno a provozováno několik stájí chovu skotu a prasat. Záměrem provozovatele je zrušit chov prasat a nahradit ho chovem skotu. Nově řešené objekty jsou v ploše stávajícího areálu v souladu s územním plánem obce

Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit. Realizací záměru (nová stavba na místě původní), uvnitř stávajícího areálu, kde se nacházejí objekty obdobného charakteru a hmoty, nedojde k výraznému zásahu do krajinného rázu.

Závažnosti vlivů:

Jedná se o záměr dosahující příslušných limitních hodnot. Obdržená vyjádření dotčených správních úřadů jsou řešena podmínkami závěru zjišťovacího řízení.

Vyjádření veřejnosti a občanských sdružení nebylo obdrženo.

Z hlediska vlivů na veřejné zdraví obdržel krajský úřad od Krajské hygienické stanice kraje Vysočina stanovisko, že záměr není v rozporu se zájmy sledovanými zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a proto nepovažuje za nutné předložený záměr posuzovat podle zákona 100/2001 Sb.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Obec Křeč jako dotčený územně samosprávný celek ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Současně žádáme Obec Křeč o neprodlené vyrozumění o dni vyvěšení této informace krajskému úřadu a to písemně, prostřednictvím datové schránky, nebo e-mailovou zprávou (posta@kr-vysocina.cz).

Krajský úřad závěr zjišťovacího řízení zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia> , kód záměru VYS643.

Ing. Milan Křížek  
úředník odboru životního prostředí

## **Příloha - oznámení záměru**

### **Rozdělovník:**

Oznamovatel: **Příloha – 1ks oznámení záměru**

1) Zemědělské družstvo Černovice u Tábora, Dobešovská 590, 394 94 Černovice

Dotčené územní samosprávné celky (DS)

2) Obec Křeč, Křeč 95, 39495 Křeč

3) Kraj Vysočina, zastoupený odb. životního prostředí Krajského úřadu Kraje Vysočina – zde

Dotčené správní úřady (DS)

4) Krajský úřad Kraje Vysočina – zde

5) Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1,39301 Pelhřimov

6) Městský úřad Černovice, stavební úřad, Mariánské náměstí 718, 394 94 Černovice

7) Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát, Bělohradská 3304, 580 01 H.Brod

8) Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 1739, 393 01 Pelhřimov

9) Krajská veterinární správa pro kraj Vysočina, Hodějovická 2159, 393 01 Pelhřimov

Na vědomí (DS)

10) Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

11) Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 150 24 Praha 5