

Záměr prodeje nemovitého majetku

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava

z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením odst. 1) § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a usnesením Rady Kraje Vysočina 1162/24/2013/RK ze dne 2. 7. 2013 záměr prodeje majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina:

I. Předmět prodeje

Katastrální území: Daňkovice

List vlastnictví: 43

Pozemek

par.č.	výměra m2	kultura
st. 89	554	zastavěná plocha a nádvoří
st. 90	596	zastavěná plocha a nádvoří
st. 91	528	zastavěná plocha a nádvoří
st. 92	1 195	zastavěná plocha a nádvoří
st. 93	56	zastavěná plocha a nádvoří
st. 94	704	zastavěná plocha a nádvoří
st. 95	1 215	zastavěná plocha a nádvoří
st. 96	53	zastavěná plocha a nádvoří
st. 97	265	zastavěná plocha a nádvoří
st. 105	276	zastavěná plocha a nádvoří
st. 106	27	zastavěná plocha a nádvoří
st. 126	18	zastavěná plocha a nádvoří
st. 127	18	zastavěná plocha a nádvoří
st. 128	18	zastavěná plocha a nádvoří
st. 129	18	zastavěná plocha a nádvoří
st. 130	18	zastavěná plocha a nádvoří
st. 131	325	zastavěná plocha a nádvoří
159/1	19 260	ostatní plocha - zeleň
159/2	5 331	ostatní plocha - zeleň
159/5	982	ostatní plocha - ostatní komunikace
163	6 947	ostatní plocha - zeleň
165	5 135	ostatní plocha - zeleň
166/2	24 267	ostatní plocha - zeleň
166/4	1 489	ostatní plocha - zeleň
166/5	2 911	lesní pozemek
166/6	8 524	ostatní plocha - zeleň

166/9	1 736	ostatní plocha - jiná plocha
167/1	2 192	ostatní plocha - zeleň
167/2	4 917	ostatní plocha - zeleň
167/3	11 861	ostatní plocha - jiná plocha
174/1	5 455	lesní pozemek
174/3	3 570	lesní pozemek
200/2	38 221	ostatní plocha - zeleň
206/2	656	ostatní plocha - zeleň
207	104	ostatní plocha - neplodná půda
208	140	ostatní plocha - neplodná půda
209	263	ostatní plocha - ostatní komunikace
210	151	ostatní plocha - neplodná půda
212	322	ostatní plocha - ostatní komunikace
216/1	17 010	ostatní plocha - zeleň
216/2	7 082	ostatní plocha - zeleň
218/2	1 021	ostatní plocha - zeleň
223/2	11 754	lesní pozemek
503/2	1 020	ostatní plocha - ostatní komunikace

Katastrální území: Sněžné na Moravě

List vlastnictví: 171

Pozemek

par.č.	výměra m ²	kultura
281/2	2 335	ostatní plocha - zeleň
Sum výměra pozemků	190 540	

Katastrální území: Daňkovice

List vlastnictví: 43

Stavba

typ stavby	způsob využití	na parcele
Daňkovice č.p. 62	bydlení	st. 89
Daňkovice č.p. 63	obč. vybavenost	st. 90
Daňkovice č.p. 64	obč. vybavenost	st. 92
Daňkovice č.p. 65	obč. vybavenost	st. 91
Daňkovice č.p. 66	obč. vybavenost	st. 94
Daňkovice č.p. 67	obč. vybavenost	st. 95
bez čp/če	obč. vybavenost	st. 93
bez čp/če	obč. vybavenost	st. 96
bez čp/če	jiná stavba	st. 97
bez čp/če	obč. vybavenost	st. 105
bez čp/če	obč. vybavenost	st. 106
bez čp/če	garáž	st. 126
bez čp/če	garáž	st. 127
bez čp/če	garáž	st. 128

bez čp/če	obč. vybavenost	st. 129
bez čp/če	garáž	st. 130
bez čp/če	obč. vybavenost	st. 131

Budovy a pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na listu vlastnictví 43 pro k. ú. Daňkovice a obec Daňkovice a na listu vlastnictví 171 pro k. ú. Sněžné na Moravě a obec Sněžné. Na pozemku par. č. 281/2 v k.ú. Sněžné na Moravě se váže věcné břemeno provozování kanalizační přípojky v rozsahu dle GP č. 413-90/2009, dle soupisu VB evidovaných na LV 171 pro k.ú. Sněžné na Moravě. Na pozemku par. č. 223/2, se váže věcné břemeno provozování vodovodní přípojky, na pozemku par. č. 166/4, se váže věcné břemeno provozování kanalizační přípojky, na pozemku par. č. 159/1 se váže věcné břemeno provozování plynovodního zařízení, vše v k.ú. Daňkovice, dle soupisu VB evidovaných na LV 43 pro k.ú. Daňkovice.

II. Minimální cena

Minimální nabídková cena je stanovena ve výši 50 300 000 Kč.

III. Prohlídka nemovitostí pro zájemce o koupi

Prohlídka prodávaných nemovitostí bude zájemcům umožněna dne 5. 8. 2013 v termínu od 10:00 – 11:30 hod nebo po předchozí dohodě s odborem majetkovým Krajského úřadu Kraje Vysočina p. Petrem Dvořákem, tel. č. 56460227 nebo 724650192.

IV. Termín a forma pro podávání nabídek

Nabídku zájemce předkládá v zalepené obálce označené „Neotvírat – Výběrové řízení na prodej nemovitosti Sanatorium Buchtův kopec“ a doručené do sídla Krajského úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava (prostřednictvím poštovní zásilky nebo osobně na podatelnu) nejpozději do 12. 8. 2013, 12,00 hod.

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je složení jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1380710878, popř. hotově na pokladně prodávajícího nejpozději dne 9. 8. 2013 s tím, že zájemci o koupi, v jehož prospěch bude o prodeji nemovitostí Zastupitelstvem Kraje Vysočina rozhodnuto, bude jistina započtena jako záloha na kupní cenu. Ostatním zájemcům bude jistina vrácena do 7 pracovních dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina o prodeji nemovitostí.

Podrobné údaje o prodávané nemovitosti, jsou k dispozici na odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina, kontaktní osoba p. Petr Dvořák, tel. č. 564602227 nebo 724650192, email dvorak.p@kr-vysocina.cz.

Výběr zájemce o koupi nemovitosti bude proveden obálkovou metodou dle Zásad Zastupitelstva kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví kraje Vysočina, které schválilo Zastupitelstvo kraje Vysočina dne 29. 11. 2005 usnesením 0506/08/2005/ZK. Na základě tohoto výběrového řízení rozhodne o prodeji nemovitosti Zastupitelstvo Kraje Vysočina.

Za účelem jednotného zpracování nabídek včetně platebních podmínek, je stanoven závazný obsah nabídek takto:

Závazný obsah nabídky

I. Identifikace zájemce

- fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, v případě osoby samostatně výdělečně činné přiloží úředně ověřený doklad o oprávnění k výkonu této činnosti (např. osvědčení, živnostenský list apod.)
- právnická osoba uvede název, IČO, sídlo, přiloží aktuální výpis z obchodního rejstříku

II. Zájemce přiloží

- čestné prohlášení, že jeho majetek není postižen nařízením výkonu rozhodnutí, dále, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani proti němu nebylo zahájeno konkurzní či vyrovnávací řízení nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku a není v likvidaci
- kopii dokladu o úhradě jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1380710878, případně kopii dokladu o úhradě jistiny v hotovosti, termín úhrady jistiny je stanoven do 9. 8. 2013

III. Zamýšlený způsob využití nemovitosti

IV. Nabídka kupní ceny

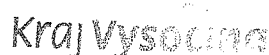
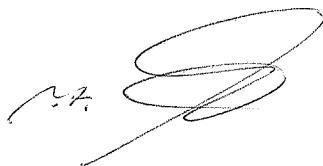
- zájemce předloží návrh nabízené kupní ceny za koupi nemovitosti (minimální nabídková kupní cena byla stanovena ve výši 50 300 000 Kč),
- způsob úhrady kupní ceny.

V. Souhlas – prohlášení zájemce

Zájemce prohlašuje, že svým jménem a na svůj účet uzavře nejpozději ke dni podpisu kupní smlouvy na koupi nemovitostí - bývalého areálu Sanatoria Buchtův kopec, smlouvu o dodávce vody s městysem Sněžné na dodávku vody pro bytové domy č.p. 206 a č.p. 207 v části obce Sněžné, tj. převezme závazek dodávky vody dle smlouvy uzavřené mezi Nemocnicí Nové Město na Moravě, příspěvkovou organizací a městysem Sněžné.

Datum, místo vyhotovení nabídky, podpis zájemce, tel. č. nebo email.

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37

Vyvěšeno:

Sejmuto: