

## Záměr prodeje nemovitého majetku

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava

### z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením odst. 1) § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a usnesením Rady Kraje Vysočina 0891/18/2014/RK ze dne 20. 5. 2014 záměr prodeje majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina:

### I. Předmět prodeje

#### Pozemek jehož součástí je stavba

par. č. 2862 o výměře 270 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost
par. č. 2863/2 o výměře 76 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Bystřice nad Pernštejnem č.p. 1401, občanská vybavenost
par. č. 2864 o výměře 967 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost
par. č. 2865 o výměře 619 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost

#### Pozemek

par. č.	výměra m <sup>2</sup>	kultura
2861/4	116	ostatní plocha - manipulační plocha
2879/2	69	zastavěná plocha a nádvoří
2881	1 216	ostatní plocha - zeleň

#### Stavba

typ stavby	způsob využití	na parcele
bez čp/če	občanská vybavenost	2879/2, 2879/3 - LV 874

Stavby a pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Bystřice nad Pernštejnem na listu vlastnictví 847 pro k. ú. a obec Bystřice nad Pernštejnem. Na výše uvedených nemovitostech neváznou žádné právní vady ani nejsou zatíženy žádnými závazky, vyjma části pozemku par. č. 2864 a par. č. 2881, na kterém vážne věcné břemeno ve prospěch oprávněného E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, spočívající ve zřízení a provozování stavby – nové TS ZDT včetně práva vstupu a vjezdu za účelem údržby a provádění oprav v rozsahu geometrického plánu č. 2008-8/2011.

Dle energetického průkazu budovy se jedná o budovy s energetickou náročností stupeň „G a F“.

### II. Minimální cena

Minimální nabídková cena je stanovena ve výši 4 025 000 Kč.

### **III. Prohlídka nemovitosti pro zájemce o koupi**

Prohlídka prodávaných nemovitostí bude zájemcům umožněna dne 30. 5. 2014 v termínu od 13:00 hod nebo po předchozí dohodě s odborem majetkovým Krajského úřadu Kraje Vysočina p. Petrem Dvořákem, tel. č. 56460227 nebo 724650192.

### **IV. Termín a forma pro podávání nabídek**

Nabídku zájemce předkládá v zalepené obálce označené „Neotvírat – Výběrové řízení na prodej nemovitosti Bystřice nad Pernštejnem“ a doručené do sídla Krajského úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava (prostřednictvím poštovní zásilky nebo osobně na podatelnu) nejpozději do 3. 6. 2014, 12,00 hod.

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je složení jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1480710582, popř. hotově na pokladně prodávajícího nejpozději dne 3. 6. 2014 s tím, že zájemci o koupi, v jehož prospěch bude o prodeji nemovitosti Zastupitelstvem Kraje Vysočina rozhodnuto, bude jistina započtena jako záloha na kupní cenu. Ostatním zájemcům bude jistina vrácena do 7 pracovních dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina o prodeji nemovitostí.

Podrobné údaje o prodávané nemovitosti, jsou k dispozici na odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina, kontaktní osoba p. Petr Dvořák, tel. č. 564602227 nebo 724650192, email [dvorak.p@kr-vysocina.cz](mailto:dvorak.p@kr-vysocina.cz).

Výběr zájemce o koupi nemovitosti bude proveden obálkovou metodou dle Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina, které schválilo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 29. 11. 2005 usnesením 0506/ 08/2005/ZK. Na základě tohoto výběrového řízení rozhodne o prodeji nemovitosti Zastupitelstvo Kraje Vysočina.

Za účelem jednotného zpracování nabídek včetně platebních podmínek, je stanoven závazný obsah nabídky takto:

### **Závazný obsah nabídky**

#### **I. Identifikace zájemce**

- fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, v případě osoby samostatně výdělečně činné přiloží kopii dokladu o oprávnění k výkonu této činnosti (např. osvědčení, živnostenský list apod.)
- právnická osoba uvede název, IČO, sídlo, přiloží aktuální výpis z obchodního rejstříku

#### **II. Zájemce přiloží**

- čestné prohlášení, že jeho majetek není postižen nařízením výkonu rozhodnutí, dále, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani proti němu nebylo zahájeno konkurzní či vyrovnávací řízení nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku a není v likvidaci
-

- kopii dokladu o úhradě jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1480710582, případně kopii dokladu o úhradě jistiny v hotovosti, termín úhrady jistiny je stanoven do 3. 6. 2014

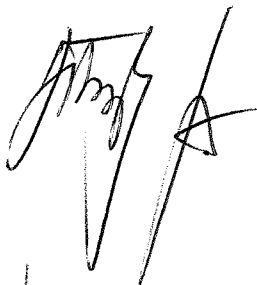
### **III. Zamýšlený způsob využití nemovitosti**


### **IV. Nabídka kupní ceny**

- zájemce předloží návrh nabízené kupní ceny za koupi nemovitosti (minimální nabídková kupní cena byla stanovena ve výši 4 025 000 Kč),
- způsob úhrady kupní ceny.

Datum, místo vyhotovení nabídky, podpis zájemce, tel. č. nebo email.

MUDr. Jiří Běhounek  
hejtman kraje



  
Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37

Vyvěšeno:

Sejmuto: