

Záměr prodeje nemovitého majetku

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava

z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením odst. 1) § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a usnesením Rady Kraje Vysočina 0886/17/2014/RK ze dne 20. 5. 2014 záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví Kraje Vysočina:

I. Předmět prodeje

Katastrální území: Daňkovice

List vlastnictví: 43

Pozemek jehož součástí je stavba

* Výměra pozemku
po dokončení
obnovy katastrálního
operátu

par. č. st. 89 o výměře 554 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 62, bydlení	368
par. č. st. 90 o výměře 596 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 63, občanská vybavenost	752
par. č. st. 91 o výměře 528 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 65, občanská vybavenost	528
par. č. st. 92 o výměře 1195 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 64, občanská vybavenost	1 377
par. č. st. 93 o výměře 56 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost	56
par. č. st. 94 o výměře 704 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 66, občanská vybavenost	842
par. č. st. 95 o výměře 1215 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 67, občanská vybavenost	1 215
par. č. st. 96 o výměře 53 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost	53
par. č. st. 97 o výměře 265 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba	265
par. č. st. 105 o výměře 276 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost	276
par. č. st. 106 o výměře 27 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost	27
par. č. st. 126 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž	18
par. č. st. 127 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž	18
par. č. st. 128 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž	18

par. č. st. 129 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost	18
par. č. st. 130 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž	18
par. č. st. 131 o výměře 325 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost	325

Katastrální území: Daňkovice

List vlastnictví: 43

Pozemek			* Výměra pozemku po dokončení obnovy katastrálního operátu
par.č.	výměra m ²	kultura	
159/1	19 260	ostatní plocha - zeleň	19 260
159/2	5 331	ostatní plocha - zeleň	5 331
159/5	982	ostatní plocha - ostatní komunikace	982
163	6 947	ostatní plocha - zeleň	6 947
165	5 135	ostatní plocha - zeleň	5 135
166/2	24 267	ostatní plocha - zeleň	24 267
166/4	1 489	ostatní plocha - zeleň	1 697
166/5	2 911	lesní pozemek	2 911
166/6	8 524	ostatní plocha - zeleň	8 257
166/9	1 736	ostatní plocha - jiná plocha	1 736
167/1	2 192	ostatní plocha - zeleň	2 192
167/2	4 917	ostatní plocha - zeleň	4 917
167/3	11 861	ostatní plocha - jiná plocha	11 861
174/1	5 455	lesní pozemek	5 455
174/3	3 570	lesní pozemek	3 570
200/2	38 221	ostatní plocha - zeleň	38 221
206/2	656	ostatní plocha - zeleň	656
207	104	ostatní plocha - neplodná půda	104
208	140	ostatní plocha - neplodná půda	140
209	263	ostatní plocha - ostatní komunikace	263
210	151	ostatní plocha - neplodná půda	151
212	322	ostatní plocha - ostatní komunikace	322
216/1	17 010	ostatní plocha - zeleň	17 435
216/2	7 082	ostatní plocha - zeleň	6 435
218/2	1 021	ostatní plocha - zeleň	1 021
223/2	11 754	lesní pozemek	11 754
503/2	1 020	ostatní plocha - ostatní komunikace	906

Katastrální území: Sněžné na Moravě

List vlastnictví: 171

Pozemek

par.č.	výměra m ²	kultura
281/2	2 335	ostatní plocha - zeleň

* Dle sdělení Katastrální úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou bude v k.ú. Daňkovice vyhlášena obnova katastrálního operátu, dle srovnávacího sestavení parcel dojde k dílčím změnám výměr u některých pozemků.

Budovy a pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou na listu vlastnictví 43 pro k. ú. Daňkovice a obec Daňkovice a na listu vlastnictví 171 pro k. ú. Sněžné na Moravě a obec Sněžné. Na pozemku par. č. 281/2 v k.ú. Sněžné na Moravě se váže věcné břemeno provozování kanalizační přípojky v rozsahu dle GP č. 413-90/2009, věcné břemeno provozování stavby plynovodu dle GP č. 462-34/2012, viz soupisu VB evidovaných na LV 171 pro k.ú. Sněžné na Moravě. Na pozemku par. č. 223/2, se váže věcné břemeno provozování vodovodní přípojky, na pozemku par. č. 166/4, se váže věcné břemeno provozování kanalizační přípojky v rozsahu dle GP č. 136-33/2009, na pozemku par. č. 159/1 se váže věcné břemeno provozování stavby plynovodu v rozsahu dle GP č. 170-3/2012, na pozemku par. č. 159/1, 159/5, 166/2, 166/4, 167/3, 174/1 se váže věcné břemeno provozování stavby plynovodu v rozsahu dle GP č. 174-34/2012, vše v k.ú. Daňkovice, dle soupisu VB evidovaných na LV 43 pro k.ú. Daňkovice.

II. Minimální cena

Minimální nabídková cena je stanovena ve výši 35 000 000 Kč.

III. Prohlídka nemovitosti pro zájemce o koupi

Prohlídka prodávaných nemovitostí bude zájemcům umožněna po předchozí dohodě s odborem majetkovým Krajského úřadu Kraje Vysočina p. Petrem Dvořákem, tel. č. 56460227 nebo 724650192.

IV. Termín a forma pro podávání nabídek

Nabídku zájemce předkládá v zalepené obálce označené „Neotvírat – Výběrové řízení na prodej nemovitosti Sanatorium Buchtův kopec“ a doručené do sídla Krajského úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava (prostřednictvím poštovní zásilky nebo osobně na podatelnu) nejpozději do 30. 6. 2014, 16,00 hod.

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je složení jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1480710878, popř. hotově na pokladně prodávajícího nejpozději dne 30. 6. 2014 s tím, že zájemci o koupi, v jehož prospěch bude o prodeji nemovitosti Zastupitelstvem Kraje Vysočina rozhodnuto, bude jistina započtena jako záloha na kupní cenu. Ostatním zájemcům bude jistina vrácena do 7 pracovních dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina o prodeji nemovitostí.

Podrobné údaje o prodávané nemovitosti, jsou k dispozici na odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina, kontaktní osoba p. Petr Dvořák, tel. č. 564602227 nebo 724650192, email dvorak.p@kr-vysocina.cz.

Výběr zájemce o koupi nemovitosti bude proveden obálkovou metodou dle Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina, které schválilo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 29. 11. 2005 usnesením 0506/08/2005/ZK. Na základě tohoto výběrového řízení rozhodne o prodeji nemovitosti Zastupitelstvo Kraje Vysočina.

Za účelem jednotného zpracování nabídek včetně platebních podmínek, je stanoven závazný obsah nabídky takto:

Závazný obsah nabídky

I. Identifikace zájemce

- fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, v případě osoby samostatně výdělečně činné přiloží kopii dokladu o oprávnění k výkonu této činnosti (např. osvědčení, živnostenský list apod.)
- právnická osoba uvede název, IČO, sídlo, přiloží aktuální výpis z obchodního rejstříku

II. Zájemce přiloží

- čestné prohlášení, že jeho majetek není postižen nařízením výkonu rozhodnutí, dále, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani proti němu nebylo zahájeno konkurzní či vyrovnávací řízení nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku a není v likvidaci
- kopii dokladu o úhradě jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1480710878, případně kopii dokladu o úhradě jistiny v hotovosti, termín úhrady jistiny je stanoven do 30. 6. 2014

III. Zamýšlený způsob využití nemovitosti

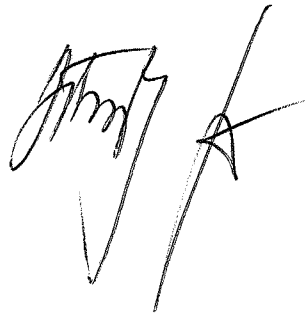
IV. Nabídka kupní ceny

- zájemce předloží návrh nabízené kupní ceny za koupi nemovitosti (minimální nabídková kupní cena byla stanovena ve výši 35 000 000 Kč),
- způsob úhrady kupní ceny.

V. Souhlas – prohlášení zájemce

Zájemce prohlašuje, že svým jménem a na svůj účet uzavře nejpozději ke dni podpisu kupní smlouvy na koupi nemovitostí - bývalého areálu Sanatoria Buchtův kopec, smlouvu o dodávce vody s městysem Sněžné na dodávku vody pro bytové domy č.p. 206 a č.p. 207 v části obce Sněžné, a to na dobu a dle podmínek sjednaných s městysem Sněžné.

Datum, místo vyhotovení nabídky, podpis zájemce, tel. č. nebo email.



MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



Vyvěšeno:

Sejmuto: