

Záměr prodeje nemovitého majetku

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava

z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením odst. 1) § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a usnesením Rady Kraje Vysočina 0197/04/2015/RK ze dne 3. 2. 2015 záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví Kraje Vysočina:

I. Předmět prodeje

- pozemek par. č. st. 1085/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 431 m², jehož součástí je stavba Jejkov, č.p. 106, bydlení
- pozemek par. č. 168/7 zahrada o výměře 104 m², včetně součástí a příslušenství, vše v k. ú. a obci Třebíč

Nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč na listu vlastnictví 7548 pro k. ú. a obec Třebíč. Na výše uvedených nemovitostech nevážnou žádné právní vady, nemovitosti jsou pronajaty na dobu určitou do 1. 3. 2015. Energetická náročnost budovy (PENB) – D/187,8 kWh(m2.rok).

II. Minimální cena

Minimální nabídková cena je stanovena ve výši 5 000 000 Kč. Zájemce uhradí nabízenou kupní cenu v termínu nejpozději do šesti měsíců od podpisu kupní smlouvy, úhrada kupní ceny je podmínkou převodu vlastnického práva k předmětu koupě.

III. Prohlídka nemovitosti pro zájemce o koupi

Prohlídka prodávaných nemovitostí bude zájemcům umožněna dne 26. 2. 2015 v 15:00 hodin nebo po předchozí dohodě s odborem majetkovým Krajského úřadu Kraje Vysočina p. Petrem Dvořákem, tel. č. 56460227 nebo 724650192.

IV. Termín a forma pro podávání nabídek

Nabídku zájemce předkládá v zalepené obálce označené „Neotvírat – Výběrové řízení na prodej nemovitosti Třebíč - ul. Jungmanova“ a doručené do sídla Krajského úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava (prostřednictvím poštovní zásilky nebo osobně na podatelnu) nejpozději do 4. 3. 2015, 10:00 hod.

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je složení jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1580711485, popř. hotově na pokladně prodávajícího nejpozději dne 4. 3. 2015 do 10:00 hod s tím, že zájemci o koupi, v jehož prospěch bude o prodeji nemovitosti Zastupitelstvem Kraje Vysočina rozhodnuto, bude jistina započtena jako záloha na kupní cenu. Ostatním zájemcům bude jistina vrácena do 7 pracovních dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina o prodeji nemovitostí.

Podrobné údaje o prodávané nemovitosti, jsou k dispozici na odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina, kontaktní osoba p. Petr Dvořák, tel. č. 564602227 nebo 724650192, email dvorak.p@kr-vysocina.cz.

Výběr zájemce o koupi nemovitostí bude proveden obálkovou metodou dle Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina, které schválilo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 29. 11. 2005 usnesením 0506/ 08/2005/ZK. Na základě tohoto výběrového řízení rozhodne o prodeji nemovitosti Zastupitelstvo Kraje Vysočina.

Za účelem jednotného zpracování nabídek včetně platebních podmínek, je stanoven závazný obsah nabídky takto:

Závazný obsah nabídky

I. Identifikace zájemce

- fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, v případě osoby samostatně výdělečně činné přiloží doklad o oprávnění k výkonu této činnosti (např. osvědčení, živnostenský list apod.)
- právnická osoba uvede název, IČO, sídlo, přiloží aktuální výpis z obchodního rejstříku

II. Zájemce přiloží

- čestné prohlášení, že jeho majetek není postižen nařízením výkonu rozhodnutí, dále, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani proti němu nebylo zahájeno konkurzní či vyrovnávací řízení nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku a není v likvidaci
- kopii dokladu o úhradě jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 1580711485, případně kopii dokladu o úhradě jistiny v hotovosti, termín úhrady jistiny je stanoven do 4. 3. 2015

III. Zamýšlený způsob využití nemovitostí

IV. Nabídka kupní ceny

- zájemce předloží návrh nabízené kupní ceny za koupi nemovitosti (minimální nabídková kupní cena byla stanovena ve výši 5 000 000 Kč);
- způsob úhrady kupní ceny (úhrada nabízené kupní ceny v termínu nejpozději do šesti měsíců od podpisu kupní smlouvy je podmínkou převodu vlastnického práva k nemovitostem).

Datum, místo vyhotovení nabídky, podpis zájemce, tel. č. nebo e-mail.


MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Číslo jednací: