

Rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 24.10.2013, čj. 2 As 40/2013 - 32

(změna závazného stanoviska dotčeného orgánu)

dostupný na www.nssoud.cz

územní řízení: umístování staveb

§§ 4 odst.4, 79, 92 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), § 68 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Dotčený orgán není oprávněn v následných správních řízeních měnit neopodstatněně své závazné stanovisko, a to i přes skutečnost, že v rámci projednávání územního plánu vydává pouze stanovisko a v územním řízení stanovisko závazné.

Rozsudek se týká případu, kdy bylo pro určitou průmyslovou zónu vydáno kladné stanovisko orgánu ZPF k pořízení změny územního plánu, následně však v rámci územního řízení bylo vydáno negativní závazné stanovisko orgánu ZPF k vynětí ze ZPF. Je kladen důraz na řádné vyhodnocení aplikace ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona (závažnost předchozích stanovisek a závazných stanovisek) v územním řízení.