

Základní registry a RÚIAN

Jiří Formánek



ČESKÝ ÚŘAD ZEMEMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ
CZECH OFFICE FOR SURVEYING, MAPPING AND CADASTRE
TSCHJECHISCHES AMT FÜR LANDESVERMESSUNG UND KATASTER



Obsah prezentace

- Úvod
- Základní registry
- Registr územní identifikace, adres a nemovitostí
- Konstitutivnost zápisů do RÚIAN
- Poskytování údajů z RÚIAN
- Závěr



Důvody vzniku základních registrů

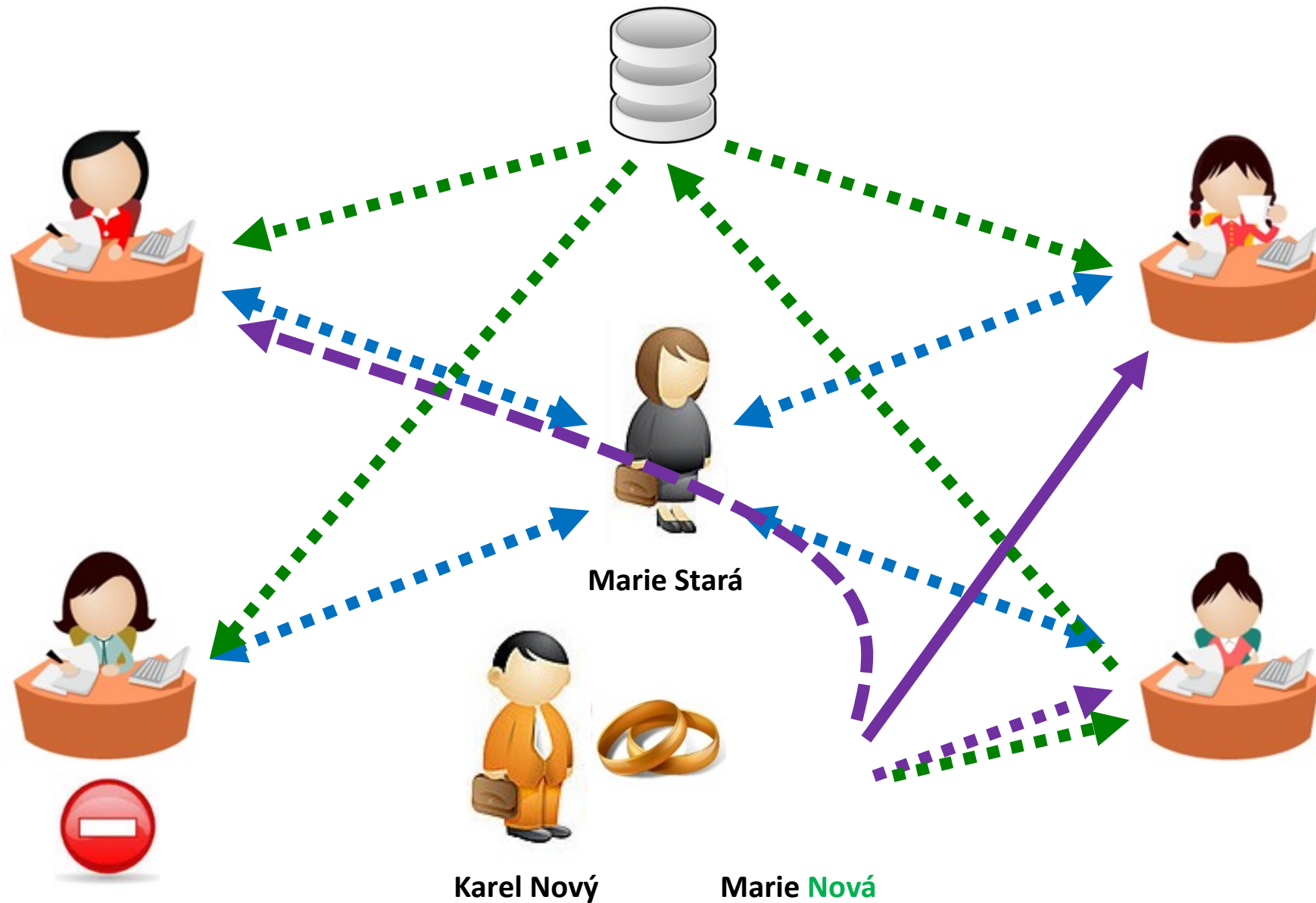


5. 5. 2015

- potřeba zajistit veřejné správě **garantované** a **aktuální** nejčastěji používané údaje potřebné **pro rozhodování**, v podobě **referenčních údajů**,
- zavedení principu **sdílení** těchto **referenčních údajů** ,
- nutnost stanovení zákonné **zodpovědnosti** pro editory jednotlivých referenčních údajů,
- zjednodušit životní situace občanům, kteří **nemusí opakovaně dokládat** referenční údaje,
- zkvalitňování datového fondu registrů **principem reklamací**.

Jihlava





Základní registry ČR

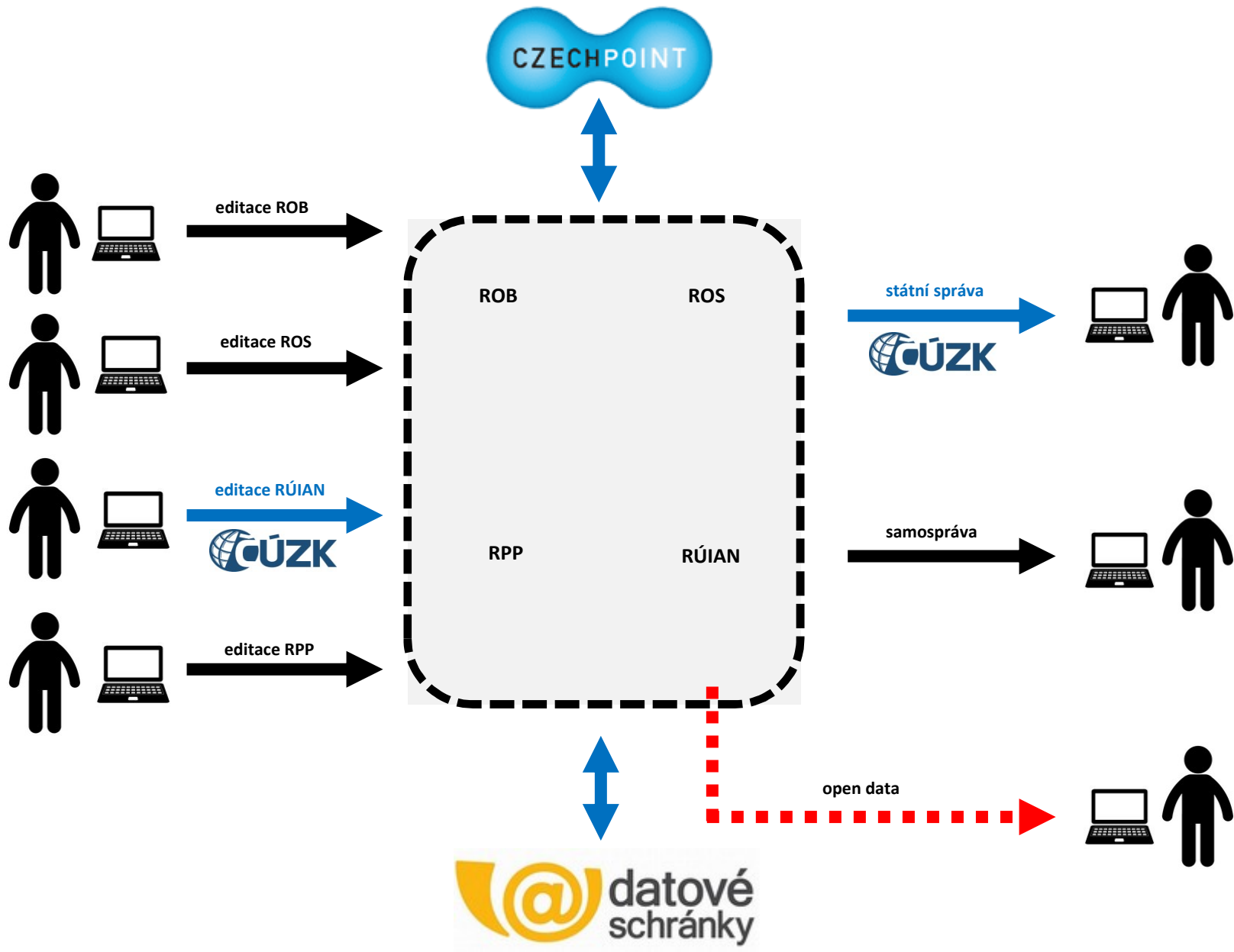
- Projekt **základních registrů** je v právním řádu ČR zakotven zákonem **č. 111/2009 Sb.**, o základních registrech.
 - Registr obyvatel (ROB)
 - Registr osob (ROS)
 - **Registr územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN)**
 - Registr práv a povinností (RPP)
- Systém **základních registrů** byl spuštěn **1. 7. 2012.**
- V RÚIAN jsou pro celou veřejnou správu vedeny závazné informace o **územní identifikaci** a o **adresách.**



5. 5. 2015

Jihlava





Referenční údaje



- Za zapsané referenční údaje je **zodpovědný editor**.
- Editor zapíše referenční údaj do základního registru **bez zbytečného odkladu**, nejpozději do **3 pracovních dnů**.
- Referenční údaj je **považován za správný**, pokud není prokázán opak.
- V případě pochybnosti editor označí referenční údaj jako **nesprávný**, údaj má poté pouze **informativní charakter**.



RÚIAN



- Obsahem RÚIAN jsou **popisné** a **lokalizační údaje** o:
 - územních prvcích,
 - územně evidenčních jednotkách,
 - účelových územních prvcích,
 - adresách,
 - vzájemných vazbách.
- V ostatních registrech se vedou **odkazy** na **adresní místa** vedená v RÚIAN.
- RÚIAN je **veřejným seznamem**.

<http://vdp.cuzk.cz>



Aktualizace údajů v RÚIAN

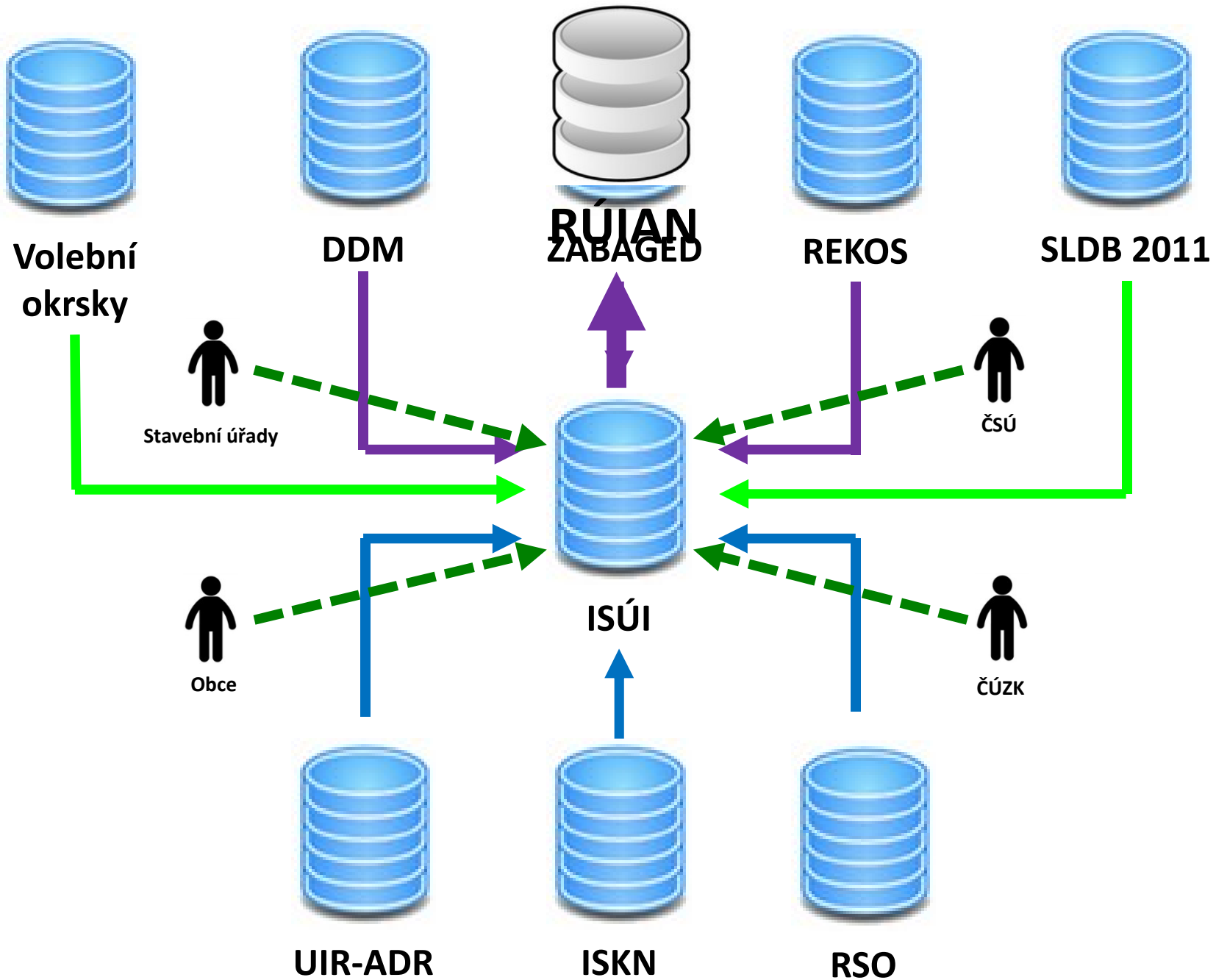
- Prvotní naplnění ISÚI/RÚIAN bylo provedeno zdrojovými daty ze systémů: **ISKN**, **RSO**, **UIR-ADR**, **DDM** a **REKOS**.
- **Editace údajů RÚIAN** probíhá pomocí **dvou** AIS:
 - Informační systém územní identifikace (**ISÚI**),
 - Informační systém katastru nemovitostí (**ISKN**).
- Editory údajů v ISÚI jsou:
 - **obce**, **stavební úřady** a **ČSÚ**,
 - **ČÚZK**.
- Aktualizace údajů RÚIAN probíhá **on-line**.

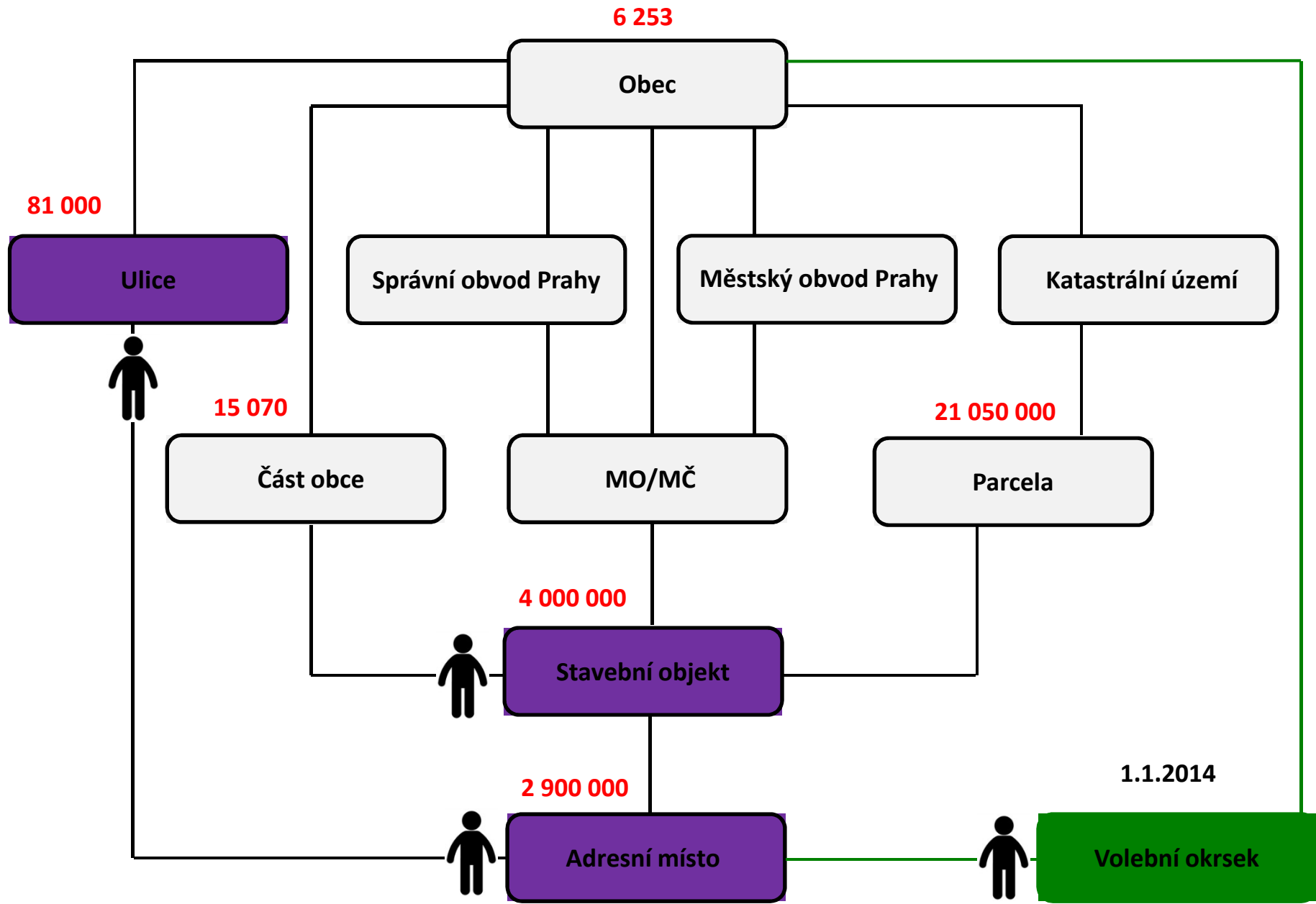


5. 5. 2015

Jihlava







Počty, zdroje a aktualizace prvků



Prvek	Počet	Zdroje pro naplnění		
		ISKN	RSO	UIR-ADR
Stavební objekt	4 000 000	ISKN	RSO	UIR-ADR
Adresní místo	2 900 000	UIR-ADR	RSO	ISKN
Ulice	81 000	UIR-ADR	RSO	

- Editory prvků v ISÚI jsou **obce, stavební úřady a ČÚZK.**
- Aktualizace těchto prvků probíhá prostřednictvím Informačního systému územní identifikace (ISÚI).
- **Adresní místo nemůže v RÚIAN existovat bez vazby na číslovaný stavební objekt.**



Konstitutivnost zápisu do RÚIAN

Některé zápisy do RÚIAN mají **konstitutivní charakter**.



Část obce

Ulice

Stavební objekt



- ke vzniku, změně názvu nebo zániku **části obce** a k pojmenování, přejmenování nebo zániku **ulice** nebo jiného veřejného prostranství dochází **zápisem do RÚIAN**.
- k očíslování, přečíslování nebo zrušení číslování budovy **dochází zápisem do RÚIAN**.



MĚSTSKÝ ÚŘAD v Hrádku nad Nisou

odbor stavební a životního prostředí

Horní náměstí 73
463 34 Hrádek nad Nisou
Tel.: 482 411 470, fax 482 411 499

Čj.: OSZP-156/2012-LII

Vyřizuje: Ilona Lišková

E-mail: liskova@muhradek.cz

V Hrádku nad Nisou dne 5.1.2012

PŘÍSLIB přidělení čísla popisného

Podle § 4 vyhlášky č. 326/2000 Sb., § 31 zákona č. 128/2000 Sb.; zákona o obcích a usnesení Městské rady Města Hrádek nad Nisou č. 51/01/300/RM:9; odbor stavební a ŽP MÚ Hrádku nad Nisou, jako příslušný stavební úřad, VGP PAKR HRÁDEK NAD NISOU na p.p.č. 1594/IV k.ú. Hrádek nad Nisou stavebníka

VGP CZ VI, a.s. IČ 28742621, Jenišovice 59, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou

předběžně přiděluje

číslo popisné 801 (slovy: osmsetjedna)

ulice Vlámská

Poskytování údajů z RÚIAN

- Na rozdíl od základních registrů **ROB** a **ROS** nejsou v RÚIAN vedeny **žádné osobní údaje o fyzických osobách**.
- Zákon o základních registrech č.111/2009 Sb.

§ 62 Poskytování údajů z RÚIAN a ISÚI

(1) Registr územní identifikace je **veřejně přístupný** způsobem umožňujícím **dálkový přístup**. Údaje z tohoto registru se poskytují v elektronické podobě, včetně **vytěžování** ...



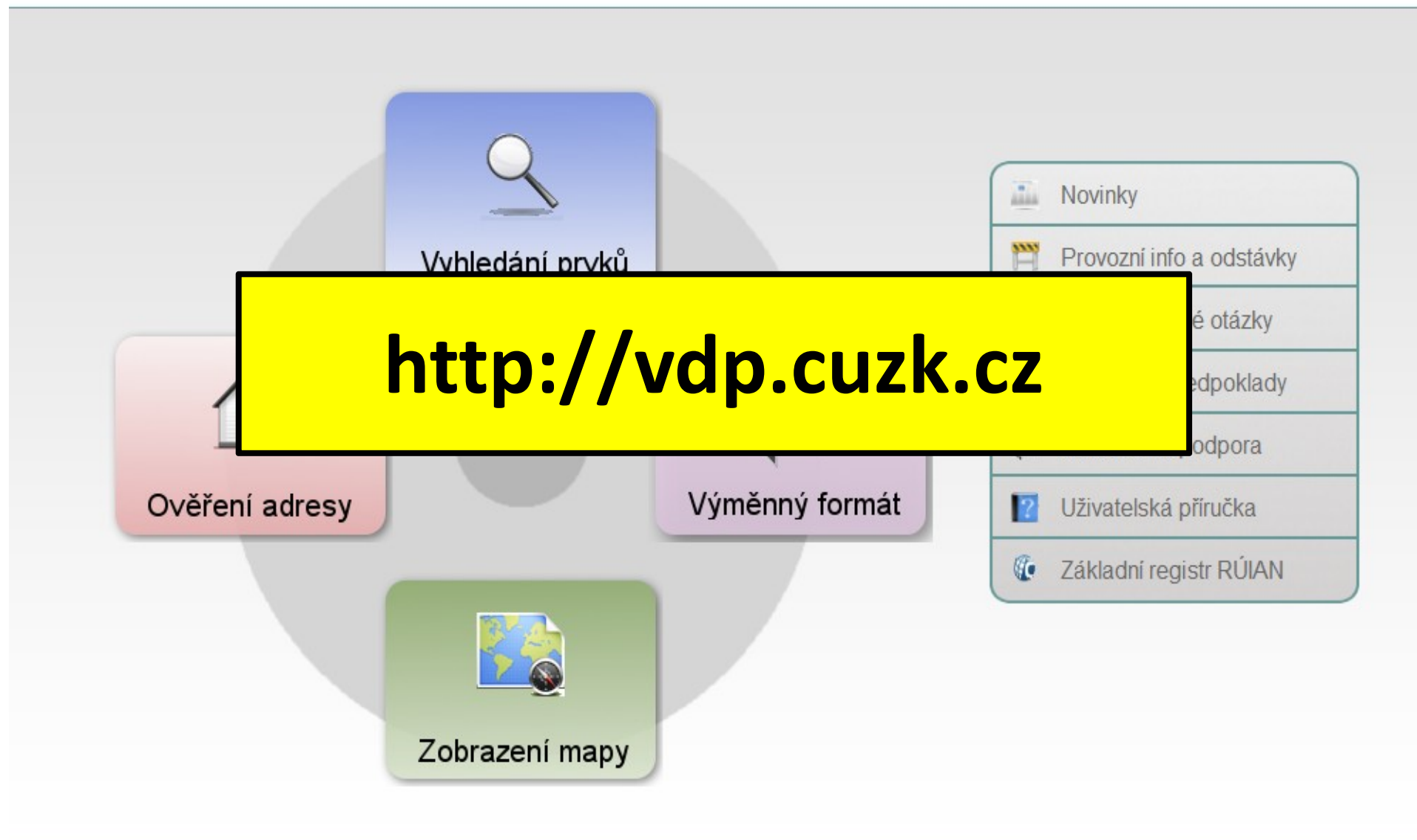
Veřejný dálkový přístup (VDP)

- Aplikace **Veřejný dálkový přístup** (VDP) umožňuje nahlížet na data:
 - (a) základního registru **RÚIAN**,
 - (b) agendových informačních systémů ISÚI a ISKN.
- Pro přístup **není potřeba registrace**.
- Poskytovaná data nejsou referenční, mají pouze **informativní charakter**.
- V aplikaci je možné vyhledat **aktuální údaje prvků**, tak údaje platných k určitému datu, tedy i data **historická**.
- **VDP a Nahlížení do KN** jsou aplikačně **propojené**.



Veřejný dálkový přístup

k datům registru územní identifikace, adres a nemovitostí



<http://vdp.cuzk.cz>

Úvodní obrazovka

Vyhledání prvků

- [Stát](#)
- [Region soudržnosti](#)
- [Kraj \(VÚSC\)](#)
- [Okres](#)
- [ORP](#)
- [POU](#)
- [Obec, vojenský újezd](#)
- [Správní obvod Prahy](#)
- [Městská část/obvod](#)
- [Část obce](#)
- [Volební okrsek](#)
- [Ulice](#)
- [Stavební objekt](#)
- [Adresní místo](#)
- [Katastrální území](#)
- [Parcela](#)
- [ZSJ](#)

Dřívější členění

- [Kraj \(1960\)](#)
- [Městský obvod Prahy](#)

Ověření adresy

Výměnný formát

- [Standardní](#)
- [Speciální](#)

Zobrazení mapy

Platnost dat ISUI k:
10.11.2014 14:19
Verze aplikace: 1.5.2
Verze DB: vdp-1.5.2

5. 5. 2015

Stavební objekt - detail

Kód: 24673064

Obec: [Praha](#)
 Část obce: [Kobylisy](#)
 Městská část/obvod: [Praha 8](#)
 Parcela a katastrální území: [605/12 Kobylisy](#)

Informace k datu

Zobrazit v mapě

Údaje o vlastnictví

Přejít na: Stát ▼

Přejít

Číslo popisná nebo
evidenční: 1800
 Typ: Budova s číslem popisným
 Způsob využití: stavba pro administrativu

Nahlížení do KN

Způsoby ochrany:

Technicko-ekonomické atributy:

Datum dokončení:	02.11.1999	Druh svislé nosné konstrukce:	
Počet bytů:	0	Připojení na vodovod:	
Zastavěná plocha [m ²]:		Připojení na kanalizační síť:	
Obestavěný prostor [m ³]:		Připojení na rozvod plynu:	
Podlahová plocha [m ²]:		Způsob vytápění:	
Počet podlaží:	1	Vybavení výtahem:	Bez výtahu
Počet vchodů:			

Definiční bod Y: 739808,71 X: 1039186,50

Jihlava

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	605/12
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kobylisy [730475]
Číslo LV:	1685
Výměra [m ²]:	5071
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Koupit el. listinu

- Výpis v KN (LV)
Cena [50,- Kč/A4](#)
- Částečný výpis v KN (LV)
Cena [50,- Kč/A4](#)
- Informace o pozemku
Cena [50,- Kč/A4](#)

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Kobylisy [400611] , č.p. 1800; stavba pro administrativu
Stavba stojí na pozemku:	p.č. 605/12
Stavební objekt:	č.p. 1800
Ulice:	Chaberská , Pod sídlištěm , Vrší
Adresní místa:	Chaberská 1800/1 , Pod sídlištěm 1800/9 , Vrší 1800/16



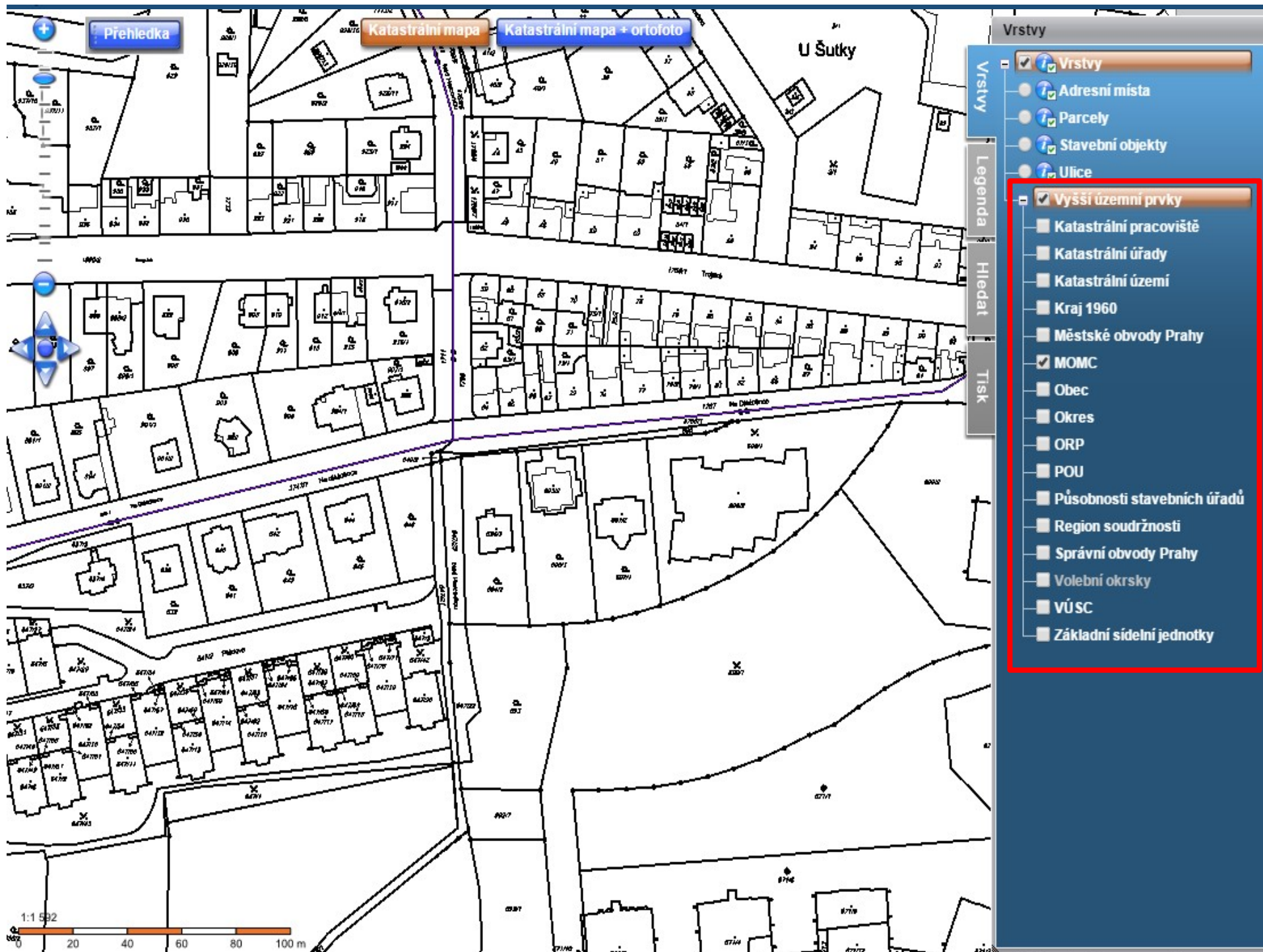
Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod Sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.



- Vrstvy
- Vrstvy
 - Adresní místa
 - Parcely
 - Stavební objekty
 - Ulice
 - Vyšší územní prvky
 - Katastrální pracoviště
 - Katastrální úřady
 - Katastrální území
 - Kraj 1960
 - Městské obvody Prahy
 - MOMC
 - Obec
 - Okres
 - ORP
 - POU
 - Působnosti stavebních úřadů
 - Region soudržnosti
 - Správní obvody Prahy
 - Volební okrsky
 - VÚSC
 - Základní sídelní jednotky

Výměnný formát RÚIAN (VFR)

- Přes aplikaci VDP je možné získat **dva základní výměnné formáty** (VFR) :
 - **stavová data** (měsíční perioda) -> obce,
 - **změnové věty** (denní perioda) -> ČR.
- Výměnný formát bude k dispozici v podobě **základní datové sady** bez lokalizačních údajů nebo v podobě **kompletní datové sady** s lokalizačními údaji.
- Nově jsou k dispozici **speciální** VFR:
 - volební okrsky,
 - číselníky.



5. 5. 2015

Jihlava



Výměnný formát RÚIAN (VFR)

- Data **výměnného formátu RÚIAN (VFR)** poskytovaná přes **VDP** nemají referenční charakter.
- Referenční charakter budou mít data VFR pouze sdílená přes ISZR (**eGON služby E39, E40**).
- Formátem VFR je **XML** (GML 3.2.1.)
- **Popis a struktura výměnného formátu RÚIAN (VFR)** je k dispozici webových stránkách projektu RÚIAN www.ruian.cz/vfr.
- Výměnný formát VFR je pro **občany, veřejnou i komerční sféru** k dispozici **zdarma**.



5. 5. 2015

Jihlava



Speciální výstupy z ISÚI/RÚIAN

- ČÚZK poskytuje na rezortních stránkách speciální výstupy z ISÚI/RÚIAN:
 - Adresní místa z celé ČR
 - Hierarchie prvků RÚIAN
- Speciální výstupy jsou k dispozici na adrese: <http://www.ruian.cz/adresy>
- Soubory jsou k dispozici v **CSV formátu**
- Jsou určeny uživatelům, kteří mají problém zpracovat VFR.



Závěr

www.ruian.cz

- podklady pro **kontroly** a **opravy údajů** ISÚI/RÚIAN
- **metodika** pro obce a stavební úřady
- **první kroky uživatelů** ISÚI
- uživatelské **příručky** a postupy, **eLearning** (UPK)
- **poskytování údajů RÚIAN** (výměnný formát VFR, CSV)
- uživatelská podpora – podpora@cuzk.cz




[Nahlížení do katastru nemovitostí](#)

[Dálkový přístup do katastru nemovitostí](#)

[Geoportál](#)

 Nyní jste zde: [Úvod](#) » [Produkty a služby](#) » [RÚIAN](#) » RÚIAN

[RÚIAN](#)
[RÚIAN](#)
[Veřejný dálkový přístup](#)

[RÚIAN](#)

RÚIAN

Novinky

- V bloku [Volební okrsky](#) byl aktualizován **Seznam adresních míst (CSV)** se stavem ke dni 1. 10. 2014. Zveřejněno 3.10.2014
- V týdnu od 6. 10. 2014 bude zprovozněna nová funkčnost aplikace ISÚI, která umožní generování nových typů reklamací na obce a stavební úřady. Na základě toho byl vytvořen nový dokument na [Řešení reklamací](#) a aktualizován dokument na [Řešení reklamací typu změna identifikační parcely SO](#). Zveřejněno 1.10.2014
- V sekci Jednotný identitní prostor byl aktualizován dokument [Nastavení přihlašování do ISÚI přes JIP v Seznamu OVM](#). Zveřejněno 29.9.2014
- V sekci [3. Kontroly dat ISÚI/RÚIAN](#) byly zaktualizovány kontrolní seznamy. Zveřejněno 22.9.2014
- V sekci 3 v [kontrolle adresních míst bez definčních bodů](#) byl doplněn výstup s údaji o adrese provozovny, adrese sídla firmy z Registru osob a trvalém pobytu z Registru obyvatel. Zveřejněno 15.8.2014
- Instalace nové verze do produkčního prostředí proběhla o víkend 18. - 20. 7. 2014. V rámci nové verze byly do aplikace ISÚI a VDP zakomponovány nové funkcionality, jejichž popis naleznete v dokumentu [Novinky - ISÚI a VDP verze 1.5](#). Zveřejněno 21.7.2014

[Archiv všech novinek](#)
[Volební okrsky](#)
[Jednotný identitní prostor](#)

[1. Editační agendový systém ISÚI](#)

[2. Poskytování údajů RÚIAN/ISÚI/VDP](#)

[3. Kontroly dat ISÚI/RÚIAN](#)

[Aktuality](#)

08.10.2014

 Zveřejněn aktualizovaný seznam důvěryhodných certifikátů pro verifikaci výsledků zeměměřických činností v elektronické podobě aplikací KDirVerify. Více [zde](#).

22.09.2014

 Aktuální číslo Geodetického a kartografického obzoru (9/2014) ke stažení [zde](#).

12.09.2014

 Nový formulář žádosti o zřízení Služby sledování změn [zde](#).

22.08.2014

 Nový formulář Ohlášení změny údajů o jednotce k zápisu do KN č. 6.90.1-2014 a vzory jeho vyplnění [zde](#).

22.08.2014

 Aktuální číslo Geodetického a kartografického obzoru (8/2014) ke stažení [zde](#).

21.08.2014

 Upozorňujeme na důležitou změnu Pokynů ČÚZK č. 41 pro zápis změny druhu pozemku a způsobu využití pozemku do katastru nemovitostí. Aktuální znění Pokynů č. 41 [zde](#).



Otázky?

Děkuji za pozornost.

Ing. Jiří Formánek

jiri.formanek@cuzk.cz



ČESKÝ ÚŘAD ZEMEMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ
CZECH OFFICE FOR SURVEYING, MAPPING AND CADASTRE
TSCHJECHISCHES AMT FÜR LANDESVERMESSUNG UND KATASTER