

Záměr pachtu nemovitého majetku

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava

z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením odst. 1) § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a usnesením Rady Kraje Vysočina 0162/04/2016/RK ze dne 26. 1. 2016 záměr pachtu nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina:

I. Předmět pachtu

Pozemek jehož součástí je stavba:

st. par. č. 1059/1 o výměře 1412 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Humpolec č.p. 950, občanská vybavenost			Areál Lužická
Pozemek:			
par.č.	výměra m²	druh pozemku	
1460/1	551	ostatní plocha	
1460/2	732	ostatní plocha	
1462/2	552	ostatní plocha	
1462/3	2 291	ostatní plocha	
1462/5	2 890	ostatní plocha	
1462/9	541	ostatní plocha	
1462/10	502	ostatní plocha	
1462/11	52	ostatní plocha	
1462/12	3 578	ostatní plocha	
1462/14	2 271	ostatní plocha	
1462/17	1 375	ostatní plocha	

Pozemek jehož součástí je stavba:

st. par. č. 1161/1 o výměře 994 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Humpolec č.p. 210, občanská vybavenost			Areál Máchova
st. par. č. 2038 o výměře 152 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba			
st. par. č. 2039 o výměře 71 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba			
st. par. č. 3884 o výměře 187 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost			
Pozemek:			
par.č.	výměra m²	druh pozemku	
2130/18	14448 *	zahrada	
2746/2	32	ostatní plocha	

* po provedení vkladu V-70/2016-304 bude zpřesněna výměra pozemku na 14 262 m²

Stavby a pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov na listu vlastnictví 3250 pro k. ú. a obec Humpolec. Na výše uvedených nemovitostech váznou věcná břemena evidovaná na LV 3250.

Stavby nepodléhající evidenci v katastru nemovitostí:

vedení kabelové osvětlovací N, plochy odstavné, oplocení bez podezdívky, kanalizace trubní, komunikace pozemní.

Dle energetického průkazu budov se jedná o budovy s energetickou náročností Lužická č.p. 950 D/145,4 kWh(m².rok), Máchova č.p. 210 E/166,6 kWh(m².rok).

II. Základní podmínky pachtu


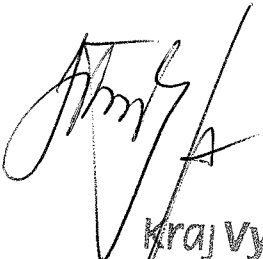
Areál Lužická: k propachtování nemovitých věcí dojde v rámci plnění závazků dle koncesní smlouvy za účelem užívání, úpravy, výstavby a provozu zařízení domova pro seniory a domova se zvláštním režimem včetně vybavení mobiliářem, které budou představovat technicky propojený funkční celek tvořený stávajícím objektem v areálu Lužická a novým objektem, který bude vybudován v areálu Lužická.

Areál Máchova: k propachtování nemovitých věcí dojde v rámci plnění závazků dle koncesní smlouvy za účelem užívání a provozu zařízení domova pro seniory a domova se zvláštním režimem ve stávajícím objektu v areálu Máchova.

S ohledem na účel využití nemovitých věcí ve vlastnictví Kraje Vysočina, je Kraj Vysočina povinen vybrat pachtýře postupem stanoveným zákonem č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení, v platném znění, tj. v koncesním řízení, které bylo zahájeno uveřejněním ve Věstníku veřejných zakázek pod evid.č. 518889 na profilu zadavatele pod č. P1500000661. Podmínky pro propachtování, které musí být kumulativně splněny, jsou následující: účast uchazeče v uvedeném koncesním řízení, nabídka uchazeče bude vyhodnocena v koncesním řízení jako ekonomicky nejvýhodnější a Kraj Vysočina uzavře s vítězným uchazečem koncesní smlouvu. K jinému účelu než k účelu uvedenému v koncesní smlouvě, není možné výše uvedené nemovité věci ve vlastnictví Kraje Vysočina propachtovat.

Podklady pro propachtování nemovitých věcí jsou k dispozici na Odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina. Informace o koncesním řízení jsou uveřejněny na profilu zadavatele Kraje Vysočina nebo na Odboru sociálních věcí Krajského úřadu Kraje Vysočina.

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Číslo jednací: