

**Pravidla
Rady Kraje Vysočina
pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina**

ze dne 25. 7. 2016

č. 03/16

Čl. 1 Vymezení působnosti

- (1) Pravidla Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina (dále jen „Pravidla“) jsou platná pro zřizování služebností. Pro zřízení reálných břemen se Pravidla a ceník v nich uvedený použijí obdobně.
- (2) Pravidla stanovují postup při zřizování služebností dle Čl. 1 odst. 1. těchto Pravidel na nemovitém majetku Kraje Vysočina, výši úhrady za zřízení služebnosti a způsob jejího ocenění.
- (3) Pravidla stanovují obsah a strukturu návrhů na zřízení služebností předkládaných na jednání Rady Kraje Vysočina.

Čl. 2 Náležitosti žádosti a postup při jejím vyřizování

- (1) Žadatel, který se na Kraj Vysočina obrátí se žádostí o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, doloží:
 - a) písemnou žádost podepsanou žadatelem, u žádostí právnických osob podepsanou statutárním orgánem žadatele nebo jejich zástupcem na základě plné moci včetně prohlášení, zda bude služebnost zřizována pro podnikatelské nebo nepodnikatelské účely;
 - b) přesnou a úplnou specifikaci obsahu a rozsahu služebnosti, přičemž předmětem smlouvy nemůže být pouze ochranné a bezpečnostní pásmo vznikající ze zákona,
 - c) snímek mapy katastru nemovitostí se zákresem budoucí služebnosti, ze kterého bude zřejmé, která nemovitost má být zatížena,
 - d) stanovisko příslušné příspěvkové organizace kraje, která hospodaří s nemovitostí nebo nemovitost užívá.
- (2) Žadatel, který se na Kraj Vysočina obrátí se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, doloží:
 - a) písemnou žádost podepsanou žadatelem, u žádostí právnických osob podepsanou statutárním orgánem žadatele, včetně prohlášení, zda bude služebnost zřizována pro podnikatelské nebo nepodnikatelské účely,
 - b) příslušný počet geometrických plánů na zaměření služebnosti,
 - c) kopii kolaudačního souhlasu, popř. předávací protokol uzavřený mezi žadatelem a příslušnou příspěvkovou organizací, v němž bude potvrzeno řádné převzetí dotčené nemovitosti.
- (3) Bez doložení náležitostí uvedených v Čl. 2 odst. 1 a 2 těchto Pravidel nebudou žádosti předloženy Radě Kraje Vysočina k projednání a rozhodnutí.
- (4) Odbor majetkový předkládá návrhy na uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebností a smluv o zřízení služebností k projednání Radě Kraje Vysočina hromadným podáním v tomto obsahu:
 - a) průvodní materiál obsahující popis situace, návrh řešení a návrh usnesení,
 - b) tabulkový přehled, který obsahuje:
 - budoucí oprávněné a oprávněné ze služebnosti,
 - název akce,
 - katastrální území,
 - dotčené nemovitosti,
 - úhradu za zřízení služebnosti.

- (5) O uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti a uzavření smluv o zřízení služebnosti rozhoduje Rada Kraje Vysočina usnesením.
- (6) Smlouvy jsou v zásadě uzavírány v obsahu vzorových smluv, které jsou přílohou č. 1 a přílohou č. 2 těchto Pravidel.
- (7) Ve výjimečných a odůvodněných případech může být akceptován návrh smlouvy žadatele.

Čl. 3

Výše úhrady za zřízení služebnosti

- (1) Služebnosti inženýrské sítě se zřizují úplatně, a to ve výši stanovené přílohou č. 3 těchto Pravidel – Ceník úhrady za zřízení služebnosti na majetku Kraje Vysočina.
- (2) Pokud je budoucím oprávněným nebo oprávněným ze služebnosti obec, svazek obcí nebo sdružení obcí je služebnost zřizována bezúplatně.
- (3) Rada Kraje Vysočina může v odůvodněných případech schválit bezúplatné zřízení služebnosti i pro jiné osoby než osoby uvedené v Čl. 3 odst. 2. těchto Pravidel.
- (4) V případech, kdy má Kraj Vysočina zájem v dotčeném území uložit HDPE trubky pro rozvoj krajské optické páteřní sítě ROWANet, blíže viz příloha č. 4, je výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena ve výši 15% ceny dle ceníku uvedeného v příloze č. 3 Pravidel. Budoucí oprávněný se v takovém případě zavazuje na své náklady přiložit do stavby jednu chráničku HDPE 40 a převést ji na základě předávacího protokolu a digitálního zaměření nejpozději při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti do majetku budoucího povinného.
- (5) Dojde-li k dotčení pozemků Kraje Vysočina v extravilánu a Krajská správa a údržba silnic Vysočiny vydá nesouhlasné stanovisko s uložením sítě do silničních pozemků a nebude možné sítě uložit bez neúměrných nákladů mimo silniční pozemky, může Kraj Vysočina souhlasit s uložením sítě pouze za podmínky rozšíření standardního znění smluv (příloha č. 1 a 2 těchto Pravidel) o text: „Budoucí oprávněný zaručuje, že vedení bude uloženo v hloubce nejméně 120 cm pod stávajícím terénem, příp. skutečným dnem příkopu tzn. i po provedení údržbových prací, V případě, že dojde při provádění údržbových nebo stavebních prací správcem či vlastníkem komunikace k poškození vedení, které by danou podmínku dostatečné hloubky uložení v silničním tělese nesplňovalo, nebo by jeho chráničky byly uloženy v rozporu s projektovou dokumentací, ponese náklady na odstranění škody v plném rozsahu budoucí oprávněný a budoucí povinný i jím ustanovený správce komunikace se odpovědností za takto vzniklou škodu zprostí. Budoucí oprávněný ze služebnosti se zavazuje, že na své náklady provede nezbytné práce nutné k přeložení trasy stavby, pokud tato nutnost bude vyvolána investiční akcí budoucího povinného ze služebnosti.“

Čl. 4

Závěrečné ustanovení

- (1) Tato Pravidla ruší Pravidla Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku kraje Vysočina č. 04/14 ze dne 6. 5. 2014 schválené usnesením č. 0834/16/2014/RK.
- (2) Za aktualizaci těchto Pravidel odpovídá odbor majetkový.

- (3) Nedílnou součástí těchto Pravidel jsou:
- příloha č. 1 - Vzor smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
 - příloha č. 2 - Vzor smlouvy o zřízení služebnosti
 - příloha č. 3 - Ceník úhrady za zřízení služebnosti na majetku Kraje Vysočina
 - příloha č. 4 - Zájmová území pro rozvoj krajské optické páteřní sítě ROWANet
- (4) Tato Pravidla nabývají platnosti dnem schválení Radou Kraje Vysočina a účinnosti dnem 25. 7. 2016.
- (5) Tato Pravidla byla projednána na jednání Rady Kraje Vysočina dne 25. 7. 2016 a schválena usnesením č. 1345/24/2016/RK.

V Jihlavě, dne 25. 7. 2016

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje

Příloha č. 1 Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění/
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/
zákona č. 458/2000 Sb. § 59 odst. 2, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně budoucího povinného ze služebnosti

a

....., se sídlem (bytem)
jednající
IČ (r.č.):
DIČ:
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v....., oddíl....., č. vložky
na straně budoucího oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný ze služebnosti je na základě (např. zákona č. 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků ČR na kraje a obce) výhradním vlastníkem pozemku par. č v katastrálním území a obci (dále jen „pozemek“). Předmětný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracovištěv katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV
2. Budoucí oprávněný ze služebnosti má v úmyslu vybudovat a provozovat na pozemku stavbu „.....“ (dále jen „stavba“). Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí se stavbou na pozemku. Při realizaci stavby je budoucí oprávněný ze služebnosti povinen šetřit majetek vlastníka pozemku. Dále

se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemku do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu přírody a krajiny.

4. Budoucí oprávněný ze služebnosti se výslovně zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude služebnost zaměřena. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od snímku mapy, do kterého byl zakreslen rozsah a umístění stavby. Budoucí oprávněný i budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v článku II. této smlouvy. Nedodržení této lhůty nemá za následek zánik práva na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

Článek II.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízena služebnost užívání pozemku, ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku.
2. Oprávněný ze služebnosti má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I odst. 1. této smlouvy za účelem prohlídky a údržby stavby. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem, který na svůj náklad pořídí oprávněný. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a vlastník pozemku bude povinen toto právo strpět.
4. Služebnost se sjednává
 - bezúplatně – ve smyslu článku 3. odst. 2 Pravidel.
 - úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do majetku Kraje Vysočina a její výše se bude řídit Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina. Celková částka bude určena na základě rozsahu dotčení pozemku dle geometrického plánu a sazby podle Pravidel, platných ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
5. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.
6. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku vlastníka. V případě, že oprávněný ze služebnosti převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případů přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
7. Oprávněný a povinný následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
8. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve prospěch oprávněného spočívající ve zřízení, provozování a údržbě stavby v rozsahu zaměřeném geometrickým plánem, bude v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění rozhodovat usnesením Rada Kraje Vysočina.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště

Článek III.

Povinnosti budoucího oprávněného při zřízení, provozování a údržbě stavby

1. Budoucí oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a účel zásahu na pozemku budoucího povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud z důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby, ze strany budoucího oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje, že stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace.
3. V případě, že nebude budoucím oprávněným ze služebnosti do tří let od podpisu této smlouvy započata stavba, uvedená v článku I. bod 2., na uvedeném pozemku, ruší se tato smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti od samého počátku.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou výtiscích je určeno pro budoucího oprávněného a budoucího povinného.
3. Podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému právo realizovat uvažovanou stavbu na pozemku.
4. O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina dne
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

7. Budoucí oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina. Současně bere na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku. (poslední věta bude součástí smlouvy od 1. 7. 2017)

V dne

Za budoucího oprávněného

V Jihlavě dne

Za budoucího povinného

.....

.....

.....

Příloha č. 2 Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění/ zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/ zákona č. 458/2000 Sb. § 59 odst. 2, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS
na straně povinného ze služebnosti

a

....., se sídlem (bytem)
jednající
IČ (r.č.):
DIČ:
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v....., oddíl....., č. vložky
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě(např. zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků ČR na kraje a obce) výhradním vlastníkem pozemku par. č. v katastrálním území a obci (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV

2. Oprávněný zrealizoval a uvedl na základě (např. kolaudačního souhlasu, předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace) do užívání stavbu „.....“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. ze dne, který vyhotovil a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

Varianta a)

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina ze dne a činí **částku** **Kč bez DPH** (slovy:
2. **Částka** **Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti

Varianta b)

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.

Dále je text společný pro variantu a) i b)

3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případů přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému novému vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o změně služebnosti s tím, že náklady související se změnou služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště

Článek III.
Povinnosti oprávněného při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemků, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina ze dne
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina. Současně bere na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku. (poslední věta bude součástí smlouvy od 1. 7. 2017)

V dne.....

Za oprávněného:

.....

V Jihlavě dne

Za povinného:

.....

.....

Příloha č. 3 Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina

Ceník úhrady za zřízení služebnosti na majetku Kraje Vysočina

Druh dotčeného majetku	Způsob dotčení / lokalita	MJ	Výše sazby v Kč za měrnou jednotku bez DPH	
			pro podnikatelské účely	pro nepodnikatelské účely
Silniční pozemky, komunikace a vozovky	Protlak a podvrt pod vozovkou, venkovní vedení nad vozovkou	bm	400	50
	Překop vozovky	případ	15000	3000
	Uložení do vozovky nebo krajnice	bm	1000	200
	Uložení do stávající chráničky	bm	70	20
	Uložení do silničního pozemku bez dotčení vozovky nebo krajnice, venkovní vedení	bm	200	50
Ostatní pozemky	Uložení do mostní konstrukce	bm	500	250
	obec s počtem obyvatel do 999	bm, m2	50	20
	obec s počtem obyvatel 1000 - 9 999	bm, m2	100	30
	obec s počtem obyvatel nad 10 000	bm, m2	200	50

Výše úhrady za zřízení služebnosti v jiných než výše uvedených případech bude stanovena individuálně.

Optická páteřní síť ROWANET – úplata ve výši 15% ze standardní výše ceny úhrady.

Výše úhrady za zřízení služebnosti se stanoví jako součin počtu měrných jednotek určených dle geometrického zaměření uložení vedení a příslušné sazby za měrnou jednotku. Minimální výše úhrady bude nejméně 500 Kč. Takto vypočtená úhrada bude zvýšena o platnou sazbu daně z přidané hodnoty.

Příloha č. 4 Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina

Zájmová území pro rozvoj krajské optické páteřní sítě ROWANet

koncový bod	bod napojení	silnice
Brtnice	Jihlava	II/405
	Stonařov	II/403
Dukovany	Hrotovice, Náměšť n. Oslavou	II/152, II/392
Habry	Leština	II/346
Hrotovice	Jaroměřice nad Rokytnou	II/152
	Třebíč	II/351
	Náměšť nad Oslavou	II/399
Humpolec	Světlá nad Sázavou	II/347
	Pelhřimov	II/129+II/112, II/347
Jaroměřice nad Rokytnou	Hrotovice	II/152
Jemnice	Moravské Budějovice	II/152
Kámen	Chotěboř	II/346
Kamenice	Jihlava	II/351
Kamenice n. L., Žirovnice, Počátky	Jihlava/Pelhřimov	II/132
	Horní Cerekev	II/409
Křižanov	Velké Meziříčí	II/360
Ledeč nad Sázavou	Světlá nad Sázavou	II/150
Luka nad Jihlavou	Jihlava	II/404
Měřín	Velké Meziříčí	II/602
	Řehořov	II/602
Okříšky	Brtnice	II/405
Okříšky	Třebíč	II/405
Polná	Jihlava	II/352
	Přibyslav	II/351
	Jihlava	II/353+II/351
	Dobronín	II/348
Telč	Třešť	II/406
	Želetava	II/112
	Stonařov	II/403
Velká Bíteš	Velké Meziříčí	II/602
	Náměšť nad Oslavou	II/399
Velké Meziříčí	Jihlava	II/602
	Mostišťe	II/360+III/35433, III/35437, III/36049
	Tasov	II/392
Ždírec n. Doubravou	Chotěboř	II/345