

Číslo jednací: KUJI 42043/2017 OZPZ 1203/2017 Ča

## **ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ** **DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### **Identifikační údaje**

#### **Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:**

Modernizace farmy skotu Bohdalov

Bod 1.5, kategorie II                      Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti) (záměry neuvedené v kategorii I)

#### **Kapacita (rozsah) záměru:**

##### **Stávající stav:**

Stáj č. 1 (kravín obj. č. 10) – ustájení stelivové .....	121,58 DJ
Stáj č. 2 (kravín obj. č. 20) – ustájení stelivové .....	191,2 DJ
Stáj č. 3 (kravín obj. č. 30) – ustájení stelivové .....	111,6 DJ
Stáj č. 4 (kravín obj. č. 40) – ustájení stelivové .....	240,0 DJ
Stáj č. 5 (kravín obj. č. 50) – ustájení stelivové .....	319,0 DJ
Stáj č. 6 (teletník) – ustájení stelivové .....	39,6 DJ
Stáj č. 7 (plocha pro telata) – ustájení stelivové .....	10,5 DJ
<b>Celkem.....</b>	<b>1033,5 DJ</b>

##### **Nový stav:**

Stáj č. 1 (kravín obj. č. 10) – ustájení stelivové .....	121,58 DJ
Stáj č. 2 (kravín obj. č. 20) – ustájení stelivové .....	62 DJ
Stáj č. 3 (kravín obj. č. 30) – ustájení stelivové .....	15 DJ
Stáj č. 4 (kravín obj. č. 40) .....	0 DJ
Stáj č. 5 (kravín obj. č. 50) – ustájení stelivové a bezsteliv.....	228 DJ
Stáj č. 6 (teletník) – ustájení stelivové .....	39,6 DJ

Stáj č. 8 (novostavba) – ustájení stelivové a bezstelivové .....726,7 DJ  
**Celkem.....1192,9 DJ**

Realizací záměru dojde k **navýšení kapacity o 159,4 DJ.**  
(Pozn.: DJ.....dobyččí jednotka)

**Umístění záměru:** kraj: Vysočina  
obec: Bohdalov  
k. ú.: Bohdalov

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

AGRAS Bohdalov, a.s., Bohdalov 278, PSČ 592 13, IČ 25347748

**Zpracovatel oznámení:**

Ing. Petr Pantoflíček, Přestavlky u Čerčan 14, PSČ 25723 (držitel autorizace dle § 19 odst. 1 zákona).

**Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Cílem záměru je modernizovat a rozšířit stávající mléčnou farmu, a tím docílit vyšší efektivity výroby mléka. V rámci modernizace areálu bude vystavěna nová moderní robotizovaná bezstelivová stáj pro dojnice, kam bude přesunuta většina dojnic v období porodu a laktace ze stávajících stájí, čímž dojde ke zvýšení kapacity areálu o 65 ks dojnic. Stávající stáje pro dojnice budou využity z části k ustájení dojnic v období stání na sucho (stáj č. 1) a z části i k ustájení dojnic na konci laktace (stáj č. 5) a jiných mladších kategorií skotu.

Celý chov skotu ve středisku je posuzován jako celek se všemi objekty, a to především ve vztahu k emisím pachových látek, amoniaku a k produkci statkových hnojiv. Jiná hospodářská zvířata nejsou v nejbližším okolí posuzovaného záměru chována. Možnost kumulace s jinými záměry tak nebyla zjištěna.

**Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Navrženy jsou tyto stavební objekty:

SO 01 – Stáj č. 8 – Nová produkční stáj pro dojnice

Nová stáj bude mít vnější půdorysné rozměry 220,8 x 35,5 m + boční přístavky 6,00 x 9,00 m a 6,00 x 11,25 m. V přístavkách je situováno zázemí pro zaměstnance a technologie uskladnění mléka. V druhém patře přístavků jsou umístěny kanceláře. Základovou konstrukci stáje budou tvořit železobetonové monolitické základové patky a železobetonové pasy. Konstrukce haly

bude ocelová rámová bez vnitřních podpor. Podélné stěny stáje jsou opatřeny svinovacími elektrickými plachtami. Podlaha je z vodostavebního betonu s částečně z železobetonových roštů, pod kterými se nachází podrošťový prostor vyústěný do přečerpávacích jímek.

Stáj je navržena pro ustájení celkem 576 ks dojníc v období laktace v celkem šesti skupinách a 45 dojníc a 22 vysokobřezích jalovic před porodem. Ustájení pro dojnice bude bezstelivové, pro dojnice před porodem a v období porodu stelivové. Součástí stáje bude 10 automatických dojících robotů, zázemí pro technologii dojení a uchování mléka, kanceláře, sociální zařízení a ostatní místnosti.

Krmení dojníc bude zajištěno ze středového krmného stolu uprostřed stáje, na který bude krmivo zakládáno mobilním krmným vozem. Napájení je řešeno vyhřívánými napájecími žlaby.

Kejda z bezstelivového provozu bude skladována v nových kruhových jímkách u stáje. Stlané kotce na porodně budou vyhrnovány samostatně z boku stáje a hnůj bude odvážen na hnojiště.

SO 02 Skladovací jímka I.

SO 03 Skladovací jímka II.

Jímky budou o skladovací kapacitě 6470 m<sup>3</sup>. Nádrž má kontrolní systém úniku skladovaných látek. Nepropustnost bude prokázána a dokladována zkouškou nepropustnosti.

SO 04 Přečerpávací jímka I.

SO 05 Přečerpávací jímka II.

Účelem těchto objektů je krátkodobé skladování směsných výkalů z nové stáje před jejich přečerpáním tlakovou kanalizací do skladovacích jímek na kejdu. Jímky jsou koncipovány jako zapuštěné kruhové, zastropené, o kapacitě cca 150 a 50 m<sup>3</sup>.

#### Stávající objekty chovu zvířat ve středisku:

Stáj č. 1 – kravín, objekt č. 10

Způsob ustájení zvířat je volné boxové stelivové. Na stáj navazuje výběh pro suchostojné krávy. Celkem je zde 136 ustájovacích míst.

Navrhovaný stav – beze změn.

Stáj č. 2 – kravín, objekt č. 20

Ustájení v této stáji je volné boxové stelivové. Počet ustájovacích míst je 168. V současné době je stáj využívána pro ustájení vysokobřezích dojníc před porodem, jsou zde zřízeny 4 individuální porodní boxy.

Navrhovaný stav – bez technologických změn. Do stáje budou umístěny jalovice ve věku 7 – 24 měsíců pro doplňování základního stáda dojníc. Kapacita stáje 100 ustájovacích míst, průměrná živá hmotnost 310 kg.

Stáj č. 3 – kravín, objekt č. 30

Stáj je využívána pro chov dojníc v období laktace, ustájení volné boxové stelivové. Počet ustájovacích míst 98.

Navrhovaný stav – stáj bude technologicky upravena pro odchov telat v období mléčné výživy. Stájový prostor bude vybaven individuálními a skupinovými boxy. Hluboká podestýlka bude

odklížena vždy po odsunu příslušné skupiny telat. Kapacita 100 ks telat s průměrnou živou hmotností 75 kg.

#### Stáj č. 4 – kravín, objekt č. 40

Stáj je v současné době využívána pro ustájení dojníc v období laktace. Počet ustájovacích míst je 210, průměrná živá hmotnost dojníc 570 kg. Stáj je provozována jako volná stelivová. Hnůj je vyhrnut ze stáje, naložen na traktorový návěs a odvezen na přilehlé hnojiště.

Navrhovaná stav – bez chovu zvířat.

#### Stáj č. 5 – kravín, objekt č. 50

Volné boxové ustájení je využíváno pro chov dojníc. Projektová kapacita je 280 ks. Stáj je provozována jako volná, stelivová s vyhrnutím hnoje na hnojnou koncovku a odvozem na přilehlé hnojiště.

Navrhovaný stav – v rámci modernizace areálu bude stáj dispozičně i technologicky rozdělena na dvě části, stelivovou a bezstelivovou. Ve stelivové části s nadstandardní ustájovací plochu v přepočtu na jednu dojnici bude umístěno max. 50 ks dojníc. Bude se jednat především o dojnice připravované na výstavy, prodej či embryotransfer. Druhá část stáje bude rekonstruována na bezstelivovou boxovou stáj s automatickými dojícími roboty. Ustájovací kapacita bude 150 ks dojníc. Kejda z pohybových chodeb bude vyhrnována kejdovými lopatami do propadel, a dále přes přečerpávací jímku bude čerpána do stávající kruhové nádrže, kde bude skladována.

#### Stáj č. 6 – teletník

Na stáj navazuje plocha, kde jsou umístěny budky pro individuální chov telat. Celková kapacita je 180 ks telat o průměrné živé hmotnosti telat 110 kg. Stáj je provozována jako volná kotcová, s denním přistýláním slámy a s turnusovým vyklížením hnoje.

Navrhovaný stav – beze změn.

#### Stáj č. 7 – plocha pro telata

Plocha se nachází severozápadně od stájí č. 1, 2 a 6, jsou zde umístěny individuální a skupinové venkovní boudy pro odchov telat v období mléčné výživy, telata jsou zde od narození do věku cca 2 – 3 měsíců, kapacita 70 ks telat.

Navrhovaný stav – bez chovu zvířat, místo odchovu telat bude přesunuto do stávající stáje č. 3.

Z hlediska § 4 odst. 1 písm. c) zákona se jedná o změnu záměru uvedeného v příloze č. 1, kategorii II, bodě 1.5 zákona (Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek /1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti/ záměry neuvedené v kategorii I).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

## „Modernizace farmy skotu Bohdalov“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona

### Odůvodnění

#### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Navržený způsob realizace záměru a jeho provoz je řešen tak, aby byl vliv na životní prostředí minimalizován. Záměr je situován ve stávajícím zemědělském areálu, přičemž je od obytné zástavby odcloněn stávajícími zemědělskými budovami. Dle modelového propočtu je rozsah ochranného pásma chovu v navrhovaném stavu menší, než v současné době, tudíž lze předpokládat, že dosah pachových emisí po realizaci záměru nezasáhne obytnou zástavbu městyse.

V oznámení záměru jsou formulována odpovídající opatření pro eliminaci, respektive snížení negativních vlivů na životní prostředí, a to jak ve fázi přípravné, tak ve fázi výstavby záměru, provozu i ukončení záměru. V předloženém oznámení byl zhodnocen mírně negativní vliv záměru na krajinný ráz z důvodu posílení hmotové dominance areálu. Tento vliv na krajinný ráz lze snížit opatřením navrhnutým v oznámení, tj. realizovat výsadbu nové bariérové zeleně podle schváleného plánu ozelenění.

Na základě oznámení a vyjádření k oznámení lze konstatovat, že intenzita zásahů do složek životního prostředí nebude významná. V následných řízeních bude záměr dále řešen podle „složkových zákonů“, a to zejména na úseku ochrany ovzduší. Vlivy na zájmy chráněné zákonem č. 100/2001 Sb. jsou jednoznačně určeny a není tedy třeba je v dalším procesu posuzování vlivů na životní prostředí upřesňovat.

#### **I. Charakteristika záměru**

Cílem investora je zmodernizovat a zkapacitnit stávající areál chovu dojníc. Po výstavbě by měl být areál doplněn na cílovou ustájovací kapacitu pro jednotlivé kategorie skotu podle současných požadavků provozovatele. Navrhovaná změna v celé technologii provozu je řešena na základě nejnovějších poznatků z oblasti chovu dojníc, etologie, využití moderních technických prvků. Stáj pro chov dojníc navazuje na obrat stáda v dalších stájích oznamovatele a na systém hospodaření na půdě zemědělské farmy oznamovatele.

#### **II. Umístění záměru**

Území pro výstavbu nové stáje se nachází za severozápadním okrajem zemědělského areálu v Městysi Bohdalov, kde jsou v současnosti chovány dojnice, telata a jalovice. Novostavba produkční stáje, jímek a ostatních stavebních objektů bude na pozemcích parc. č. 1291, 1297/1, 1297/4, 1297/9, 1297/10, 1297/11, 1297/27, 1297/30, 1302, 1306, 1266/25, k. ú. Bohdalov.

Stávající stáje se nacházejí na pozemcích parc. č. 204/1, 205/1, 220/1, 394, 365/1, k. ú. Bohdalov.

Dle vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru stavebního ze dne 11. 1. 2017, čj. SÚ/61/17/So-2-Dopi, je novostavba produkční stáje krav AGRAS Bohdalov, a.s. v souladu s územně plánovací dokumentací, územním plánem obce Bohdalov ze dne 26. 11. 2016.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina ze dne 4. 1. 2017 pod čj. KUJI 96623/2016 OZPZ 52/2017 Ku.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu**

#### Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických faktorů

Zpracovatel oznámení uvádí, že negativní ovlivnění obyvatel městyse Bohdalov v sousedství lokality během výstavby nové stáje (prašnost, hluk) je vzhledem ke vzdálenosti místa výstavby a jeho odclonění stávajícím areálem od obytné zástavby zcela vyloučené.

Vlastní etapa výstavby nebude znamenat z hlediska emisí z dopravy v porovnání s dnešním stavem významné riziko, může znamenat pouze dočasné nepříliš významné zvýšení hlukové zátěže související s dopravou materiálu. Výstavba bude probíhat pouze v denních hodinách. Za provozu mohou obyvatelstvo ovlivňovat emise znečišťujících látek a akustická zátěž. Z informací uvedených v oznámení vyplývá, že emise z liniových zdrojů i emise ze stájí budou nevýznamné. Výstavbou nové stáje pro dojnice nevzniknou v lokalitě žádné nové významné stacionární zdroje hluku. S ohledem na charakter provozu a dalšího technologického vybavení stájí a pomocných objektů lze konstatovat, že nebude docházet k vytváření nadměrného hluku z prostoru vlastního areálu. Doprava nebude znamenat žádnou negativní změnu v akustické situaci podél příjezdové komunikace, jelikož vlivem provozu modernizovaného areálu nedojde ke zvýšení frekvence dopravy v lokalitě.

#### Vlivy na ovzduší

Během výstavby dojde k nepříliš výraznému navýšení emisí prachu (sekundární prašnost), zejména při manipulaci se sypkými materiály během výstavby. Za provozu záměru bude nejvýznamnějším dopadem na ovzduší produkce amoniaku. Součástí předloženého oznámení záměru byl také návrh ochranného pásma chovu zvířat (Ing. Pantoflíček, březen 2017), ve kterém je konstatováno, že dosah emisí v navrhovaném stavu nezasáhne obytnou zástavbu městyse Bohdalov. Rozsah ochranného pásma v navrhovaném stavu je menší než ve stávajícím stavu, realizací záměru tudíž nedojde ke zhoršení vlivů provozu areálu na obyvatelstvo městyse. V oznámení záměru je dále uvedeno, že stavba ani její budoucí provoz nepředstavuje žádný významný bodový nebo liniový zdroj znečištění.

#### Vlivy na vody

Lze očekávat, že v porovnání se stávajícím stavem dojde ke zvýšení spotřeby vody. Areál je napojen na veřejný vodovod s dostatečnou kapacitou, navýšení vody v areálu není zásadní. V nové produkční stáji pro dojnice je navrhováno vodotěsné řešení podlah, shrnování kejdy do kejdových kanálů a její automatické čerpání do jímek s dostatečnou kapacitou (kapacita pro

vyprodukovanou keжду na více jak 10 měsíců). Dotčené katastrální území patří do zranitelných oblastí, oznamovatel tak musí na pozemcích, kam bude aplikovat statková hnojiva, respektovat omezení dané nařízením vlády č. 262/2012 Sb. Zpevněním doposud rostlého terénu dojde k nárůstu odtoku dešťových vod z lokality. Odvod dešťových vod bude detailně řešen v projektové dokumentaci pro územní řízení. Zpracovatel oznámení uvádí, že na základě znalosti stávajícího stavu životního prostředí na předmětném území a vzhledem k charakteru plánovaného záměru lze konstatovat, že záměr neovlivní kvalitu povrchových a podzemních vod. Plánovaná výstavba a provoz areálu neovlivní odvodnění dané lokality, ani nezmění charakter odvodnění celé oblasti. Podzemní voda nebude výstavbou zastižena, jelikož se v lokalitě nachází v hloubce cca 10 m.

#### Vlivy na půdu a horninové prostředí

Realizací záměru dojde k záboru půdy v bezprostřední návaznosti na areál, který je v souladu s územním plánem obce. Zprostředkovaným vlivem na půdu může být plošná aplikace vedlejších organických produktů na pozemky. Dojde ke zlepšování podílu organických látek v půdě, zaorání rovněž přispívá k provzdušnění půdy. Negativním dopadem však může být eutrofizace půd při hnojení nebo při nerovnoměrné aplikaci. Jelikož dochází ke změnám v množství a struktuře produkce statkových hnojiv (nárůst produkce kejdy oproti slamnatému hnoji), je nutné aktualizovat havarijní plán včetně plánu aplikace hnojiv. Záměr nebude mít žádný vliv na horninové prostředí.

#### Vlivy na floru a faunu

Záměr je realizován na okraji areálu na pozemku, který je ornou půdou. Jsou tak dotčeny pouze plochy, které se nenacházejí v přírodě blízkém stavu. Záměr neznamena ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin a živočichů. Vlivy na floru a faunu je možno pokládat za nevýznamné.

#### Vlivy na ekosystémy

Záměr nezasahuje do žádného stávajícího ani výhledového skladebného prvku ÚSES, žádný významný krajinný prvek „ze zákona“ nebude realizací záměru přímo dotčen.

#### Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu

Záměr je realizován především jako dostavba stávajícího zemědělského areálu, v kontextu ochrany krajinného rázu jde tedy především o posouzení dopadu staveb nové stáje a jímek na keжду za severozápadním okrajem areálu. Zpracovatel oznámení uvádí, že nový objekt stáje a jímky nebudou převyšovat ostatní objekty ve středisku a nejde tedy o vznik objektů s výškovou dominancí v lokalitě. Dojde ovšem k posílení hmotové dominance areálu, především na západní hranici areálu. Pro hodnocení přímých vlivů takto navrhované výstavby lze předpokládat mírně nepříznivý dopad na krajinný ráz. V další fázi projektu je proto nutné zpracovat plán ozelenění střediska, který kromě bariérové funkce bude plnit funkci estetickou.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 9. 5. 2017 oznámení záměru „Modernizace farmy skotu Bohdalov“ podané společností AGRAS Bohdalov,

a.s. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl spolu s oznámením rozeslán dne 11. 5. 2017 pod čj. KUJI 34364/2017 OZPZ 1203/2017 Ča. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS877](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS877)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 12. 5. 2017, Městyse Bohdalov 12. 5. 2017. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

### **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v květnu 2017 dle přílohy č. 3 k zákonu Ing. Petrem Pantoflíčkem (držitel autorizace dle § 19 odst. 1 zákona).

Vyjádření uvedená v bodu 4.

### **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

- Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 24. 5. 2017, č. j. ŽP/1141/17/TD.
- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, úsek ochrany ovzduší – stanovisko ze dne 31. 5. 2017, č. j. KUJI 40088/2017.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 29. 5. 2017, č.j. ČIŽP/46/IPP/1706633.002/17/HMK.
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 5. 6. 2017, č.j. KHSV/10656/2017/ZR/HOK/Roh.

### **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí zaslal tato vyjádření:

Vodní hospodářství, odpadové hospodářství, státní správa lesů – k procesu EIA bez připomínek.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Ochrana přírody ve svém vyjádření uvádí, že do další fáze projektu je nutné zpracovat plán sadových úprav, který se zaměří na ozelenění a odclonění nové vzniklé haly od okolí, a sníží tak dopad na celkový vzhled krajiny a krajinný ráz.

*Vypořádání:*

*Nutnost zpracovat plán ozelenění střediska je uvedena v oznámení v kapitole D.I.7. Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu a kapitole D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů. Jako stěžejní byla vyhodnocena výsadba souvislého pásu dřevin podél severní hranice areálu u silnice do Chroustova a pásu dřevin podél nové západní hranice areálu.*



Ochrana ovzduší ve svém vyjádření uvádí, že se záměr týká změny stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Dle § 11 odst. 2 tohoto zákona vydává závazné stanovisko k provedení stavby stacionárního zdroje a k povolení provozu stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb. Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství.

*Připomínka odkazuje na legislativu v oblasti ochrany ovzduší a musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.*

Ochrana zemědělského půdního fondu ve svém vyjádření uvádí, že k procesu EIA nemá připomínky. Pouze upozorňuje, že v případě realizace záměru na pozemcích náležejících do zemědělského půdního fondu (ZPF) je nutné před zahájením řízení podle zvláštního zákona (stavební zákon) souhlas orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze ZPF podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

*Upozornění odkazuje na legislativu v oblasti ochrany zemědělského půdního fondu a musí být respektováno bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.*

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku za úsek ochrany ovzduší uvádí, že s realizací záměru souhlasí a nepožaduje jeho posouzení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Pouze upozorňuje na nutnost předložit před zahájením územního a stavebního řízení na Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení integrované prevence podle § 11 odst. 2 písm. b) resp. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, žádosti o závazná stanoviska k umístění resp. provedení stavby zdroje znečišťování ovzduší. K těmto žádostem je provozovatel (investor) mimo jiné povinen doložit odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou.

*Upozornění odkazuje na legislativu v oblasti ochrany ovzduší a musí být respektováno bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.*

Česká inspekce životního prostředí (dále též „ČiŽP“, „inspekce“) zaslala souhrnné vyjádření obsahující stanoviska těchto oddělení:

Oddělení ochrany přírody uvádí, že navrhovaný objekt stáje je podstatně většího půdorysného charakteru, než mají objekty stávající, takže půjde o hmotově určující objekt s horizontální dominancí, přičemž dojde k negativnímu ovlivnění krajinného rázu lokality. To by mělo být sníženo zamýšlenou výsadbou zeleně v rámci blíže nespecifikovaného plánu ozelenění střediska. Inspekce upozorňuje, že pokud není plošné a prostorové uspořádání objektu stáje stanoveno územním nebo regulačním plánem v souladu s podmínkami ochrany krajinného rázu dohodnutými s orgánem ochrany přírody ve smyslu § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je pro umístování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody. Za úsek ochrany přírody nemá inspekce k realizaci záměru další připomínky a nepožaduje jeho další posuzování podle zákona.

*Vypořádání:*

*Připomínka odkazuje na legislativu v oblasti ochrany přírody a krajiny a musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.*

Oddělení ochrany vod ve svém stanovisku uvádí, že k předloženému záměru nemá připomínek a nepožaduje pokračovat v procesu EIA. Pouze upozorňuje, že v případě realizace záměru je nezbytné vypracovat nový havarijní plán, a ten předložit ke schválení vodoprávnímu úřadu. Dále uvádí, že kejda a hnojívka jsou z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách závadnými látkami, nikoli odpadními vodami, jak je uvedeno v oznámení.

*Vypořádání:*

*Upozornění inspekce na nutnost vypracovat havarijní plán při zacházení se závadnými látkami se týká ustanovení zakotveného v legislativě na ochranu vod (§ 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách), a musí tak být respektováno bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.*

Oddělení ochrany ovzduší ve svém stanovisku uvádí, že vlivem uplatnění progresivní emisně příznivé technologie v produkčních stájích dojnic, dojde výstavbou nové stáje severozápadně od areálu, tedy na místě vzdálenějším od obytné zástavby, i ke vzdálení emisního středu areálu a posunutí i hranic ochranného pásma dále od obytné zástavby. K samotné realizaci předkládaného záměru, u kterého inspekce nepředpokládá významnější vliv na kvalitu ovzduší ve vztahu k nejbližší obytné zástavbě, nemá inspekce připomínek a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Oddělení odpadového hospodářství uvádí, že k předloženému záměru nemá zásadních připomínek. Pouze upozorňuje na skutečnosti, že pokud bude přebytečná zemina z výstavby využita i mimo místo stavby na povrchu terénu, je nutné splňovat požadavky na obsah škodlivin v odpadech využívaných na povrchu terénu stanovených v příloze vyhl. č. 294/2005 Sb. Inspekce dále upozorňuje, že pokud bude vznikající biologicky rozložitelný odpad (kat. č. 200201 O) kompostován, musí původce odpadu zajistit příslušné technologické postupy dle vyhl. č. 341/2008 Sb. Z hlediska odpadového hospodářství nemá ČIŽP dalších připomínek a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání:*

*Upozornění inspekce odkazují na legislativu v oblasti odpadového hospodářství a musí být respektovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.*

Na základě výše uvedených stanovisek ČIŽP nepožaduje pokračování procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v následných správních řízeních.

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že nepožaduje záměr projednat dle zákona. KHS dále uvádí, že z možných negativních vlivů na obyvatelstvo souvisejících s realizací záměru a jeho provozem je nejpodstatnější možnost nadměrného obtěžování pachovými látkami. Součástí předloženého oznámení je výpočet ochranného pásma chovu zvířat. Z uvedeného výpočtu je zřejmé, že navrhovaným rozšířením chovu by nemělo docházet k nadměrnému obtěžování obyvatelstva nejbližší obytné zástavby obce Bohdalov pachovými látkami. V ochranném pásmu se nenachází žádný obytný objekt. KHS dále uvádí, že nová produkční stáj s technologií získávání a chlazení mléka (tj. zdroj hluku) bude umístěna v dostatečné vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby obce (cca 350 m). Hluk ze související obslužné dopravy nebude významný, jelikož v souvislosti s předloženým záměrem nedojde

k navýšení zemědělské dopravy po okolních pozemních komunikacích. Díky změně technologie chovu dojníc v produkčních stájích na bezstelivovou se předpokládá spíše snížení frekvence obslužné dopravy v průměru o 2 zemědělská vozidla denně. Hlavní část denní dopravy se bude odehrávat v přejezdech s krmením mezi stájemi a sklady krmiv a ve vlastním areálu při krmení zvířat.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

(otisk úředního razítka)

Ing. Markéta Čadová

úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 6. 6. 2017

**Kraj Vysočina a Městys Bohdalov se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastník řízení (oznamovatel):**

*Datovou schránkou (+ obdržena vyjádření):*

1. AGRAS Bohdalov, a.s., Bohdalov 278, 592 13 Bohdalov

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

*Datovou schránkou:*

3. Městys Bohdalov, Bohdalov 250, 592 13 Bohdalov

### **Dotčené správní úřady:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

*Datovou schránkou:*

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
6. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod
8. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, inspektorát Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208, 591 52 Žďár nad Sázavou

### **K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona: *datovou schránkou***

9. Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

### **Na vědomí: *datovou schránkou***

10. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
11. Povodí Moravy, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno