

Počátky / Rekonstrukce vily č. p. 340

Mgr. Miroslava Hromasová

Ojedinele dochovaná vila z roku 1914 v sobě spojuje příběh dvou silných a úspěšných rodin prvorepublikové historie. Dům, dílo architektů Antonína a Bohumila Hübschmannových, byl projektován pro rodinu továrníka Tomáše Novotného, mj. starostu počáteckého okresu a iniciátora výsadby řady místních alejí. Stavebně jej prováděl jeho syn Ladislav (autor projektu vily Marie Karas v Jihlavě).

Střízlivě řešená vila je zasazena u břehu Továrního rybníka na lichoběžníkové nárožní parcele. Hmotu je zdůrazněna valbovou střechou s nástavci vikýřů a mělkými arkýři v patře, fasády jsou řešeny v různé struktuře omítek. Měřítko je přizpůsobeno maloměstskému prostředí, jemuž odpovídalo i dispoziční uspořádání s hlavním vchodem, dílnou a průjezdem v přízemí a s bytem v patře. Bratři Hübschmannové dokázali přenést moderní výraz do lokálního prostředí způsobem, s nímž se ztotožnili i občané starožitného města Počátek. Vnější i vnitřní provedením se dům vyrovná kvalitním pracím staršího z bratrů Bohumila v hlavním městě Praze (ministerské budovy pod Emauzy, Hostivařský parní mlýn, přístavba Plodinové burzy do dnešní podoby České národní banky, aj.).

Několik let trvající nákladná a památkářsky náročná kompletní obnova vily by nepřinesla tak pozitivní výsledek bez úzké vzájemné spolupráce všech aktérů státní památkové péče, tj. Národního památkového ústavu v Telči, MÚ Pelhřimov, Ministerstva kultury ČR, Kraje Vysočina i Města Počátky s majitelkou nemovitosti.

