

Rozsudek Krajského soudu v Praze ze dne 24. 6. 2020, čj. 46 A 72/2017-27

(územní řízení; účastenství v řízení; k § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 30. 6. 2017)

dostupné na www.nssoud.cz

Účastníkem územního řízení, jehož předmětem je umístění stavby studně, je podle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, i vlastník nebo oprávněný z jiného věcného práva k sousedním stavbám, sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, který může být územním rozhodnutím přímo dotčen na svých právech. Právo osoby bude dotčeno i tehdy, jestliže v důsledku umístění stavby podle územního rozhodnutí bude omezena možnost účastníka řízení nakládat s podzemními vodami spojená s vlastnickým či jiným věcným právem k sousedícímu pozemku či stavbě.

Prejudikatura: č. 359/2004 Sb. NSS; náleží Ústavního soudu č. 43/2000 Sb. ÚS (sp. zn. Pl. ÚS 19/99).