

## **Nové Město na Moravě/Petrovice Záchrana vodního mlýna (obnova střechy)**

FJT Invest s. r. o.

Vodní mlýn v Petrovicích, v písemných pramenech poprvé zmiňován v roce 1492, představuje mimořádně dobře dochovaný příklad tradiční architektury jižního pomezí Žďárských vrchů. Rozsáhlý areál tvoří vlastní objekt mlýna, hospodářská stavení uzavírající dvůr a solitérně stojící pila.

Byť v průběhu staletí svého fungování prošel mlýn řadou stavebních i technologických úprav, má stále dochovanou vnitřní dispozici i většinu konstrukcí a z větší části rovněž technologické vybavení. Dochovaná technologie je specifická tím, že nestandardně umožňovala mletí žita a pšenice zvlášť. Provoz mlýnice byl definitivně ukončen k 1. lednu 1981 a od té doby areál mlýna postupně chátral.

V roce 2021 zahájili současní majitelé záchranu vodního mlýna opravou dominantní střechy hlavní budovy. Hmotově výrazná konstrukce mansardové střechy byla v havarijním stavu, docházelo k zatékání a hrozilo nejen další poškození krovu, ale v ohrožení se ocitla i samotná mlýnská technologie. Vedle výměny střešní krytiny, opravy mansardové dřevěné římsy a poškozených částí konstrukce krovů proběhly klempířské práce a byl opraven komín. Celková plocha střechy činí neskutečných 600 m<sup>2</sup> a modřínový štípaný šindel této zatím „spící krásce“ opravdu sluší. Práce realizovala firma Střechy Klouda z Jihlavy za použití tradičních řemeslných postupů a technik. Náklady na obnovu dosáhly téměř 2,5 mil. Kč a vedle vlastníka se na ní finančně podílelo MK ČR, Kraj Vysočina a město Nové Město na Moravě.

Dochovaný vodní mlýn v Petrovicích lze plným právem zařadit k nejvýznamnějším památkám svého druhu nejen v regionu ale i v širším kontextu Kraje Vysočina.

