

ZÁMĚR PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU

Kraj Vysočina se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů a usnesením Rady Kraje Vysočina 0929/18/2022/RK ze dne 31. 5. 2022 záměr pronajmout nemovité věci ve vlastnictví Kraje Vysočina:

I. Předmět nájmu:

(Objekt č.p. 1578/6, tř. Legionářů, Jihlava)

Katastrální území Jihlava, obec Jihlava, okres Jihlava

pozemek par. č. 3272 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 502 m², jehož součástí je stavba: Jihlava, č.p. 1578 (obč. vyb.)

Pozemek je veden u katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 6562, k. ú. Jihlava, obec Jihlava.

II. Účel nájmu:

Poskytování vzdělávacích služeb.

III. Doba nájmu:

Na dobu určitou. Doba nájmu 5 let + opce na dalších 5 let.

IV. Nájemné, úhrada spotřebovaných energií:

Výše nájemného není limitována. Smlouva bude obsahovat inflační doložku.

Pronajímatel nebude po dobu nájmu zajišťovat žádné služby. Úhradu spotřebovaných energií bude hradit sám nájemce přímo dodavatelům energií na základě jím uzavřených smluv.

V. Právo provést změnu věci:

Právo nájemce provést na vlastní náklad změnu věci jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. V případě zhodnocení nebude mít v případě ukončení nájmu nájemce právo na jeho vypořádání.

VI. Prohlídka nemovitých věcí pro zájemce o pronájem:

Prohlídka pronajímaných nemovitých věcí bude zájemcům umožněna dne 16. 6. 2022 v termínu od 10:00 - do 11:00 hodin nebo po předchozí dohodě s Odborem majetkovým Krajského úřadu pro Vysočinu, Mgr. Jan Košmider, tel. č. 564 602 282, email: kosmider.j@kr-vysocina.cz.

VII. Termín a forma podávání nabídek:

Nabídku zájemce předkládá v zalepené obálce označené „Neotvírat - podání nabídky na pronájem objektu č.p. 1578, tř. Legionářů, Jihlava“ (prostřednictvím poštovní zásilky nebo osobně na podatelnu krajského úřadu) nejpozději do 8. 7. 2022, 12:00 hodin.

Doručené nabídky budou předloženy Radě Kraje Vysočina, která bude bezprostředně následovat po ukončení termínu k podání nabídek k posouzení a případnému rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy se zájemcem.

Rada Kraje Vysočina je oprávněna odmítnout všechny předložené nabídky zájemců a to bez udání důvodů a bez jakýchkoliv právních nároků ze strany zájemců.

Každý zájemce nese náklady na zpracování a podání své nabídky.

Podrobné údaje o pronajímaných nemovitostech jsou k dispozici na Odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina, kontaktní osoba Mgr. Jan Košmider, tel. č. 564 602 282, email: kosmider.j@kr-vysocina.cz.

Za účelem jednotného zpracování nabídek je stanoven závazný obsah nabídky takto:

1) Identifikace zájemce

- fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, v případě osoby samostatně výdělečně činné přiloží doklad o oprávnění k výkonu této činnosti (např. osvědčení, živnostenský list apod.)
- právnická osoba uvede název, IČO, sídlo, přiloží aktuální výpis z obchodního rejstříku.

2) Zájemce přiloží

- písemné prohlášení, že jeho majetek není postižen nařízením výkonu rozhodnutí, dále, že proti němu nebylo zahájeno insolvenční řízení či že jeho majetek není nijak postižen v rámci tohoto insolvenčního řízení, že není v likvidaci, které musí být podepsáno zájemcem osobně nebo osobou oprávněnou za zájemce jednat.
- písemné prohlášení, že se seznámil s podmínkami tohoto „nabídkového řízení“ a že s nimi souhlasí, které musí být podepsáno zájemcem osobně nebo osobou oprávněnou za zájemce jednat.

VIII. Zamýšlený způsob využití:

- zájemce uvede způsob využití nemovitých věcí včetně termínu realizace předpokládaných stavebních úprav, zahájení užívání, apod.

IX. Nabídka výše nájemného a jeho úhrada:

- zájemce předloží návrh výše nájemného (ročně) včetně způsobu jeho úhrady.

Datum, místo vyhotovení nabídky, podpis zájemce, tel. č. nebo email, ID datové schránky pokud byla zřízena.



Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman



Kraj Vysočina
Žitkova 1002/57, 506 01 Jihlava

52

Vyvěšeno:

Sejmuto: