

Jednotné (environmentální) stanovisko ve stadiu zrodu 022 verze II.

Roman Slouka

Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Kraje Vysočina

- Stavební zákon č. 283/2021 Sb., a tzv. změnový zákon č. 284/2021 Sb. budou mít odloženou účinnost od 1.7. 2024. **Změny změnového zákona lze očekávat do 1.7. 2023.**
- Nový zákon o jednotném (environmentálním) stanovisku JES – proběhlo připomínkové řízení, předpokládána účinnost 1.7. 2023

Podstata změn

- **Nebude jednotná soustava státní stavební správy**
- **Vznikne Speciální a odvolací stavební úřad (SOSÚ)**
Zůstane smíšený model státní správy ObÚ+ORP – KrÚ – SOSÚ + MŽP
- **Mohou zůstat zachovány obecné stavební úřady různé velikosti**
- **Vznikne JES**
- **Vodoprávní úřady budou ve stávající soustavě + SOSÚ jako speciální stavební úřad**
- **Mze – nebude odvolací a přezkumný orgán pro úsek st. správy lesů**
Založeno na dohodě MMR, MŽP, MZe

JES I.

- Forma závazného stanoviska (ZS), formální oddělení od SÚ, **část může být i rozhodnutí? § 17 odst. 1**
- Vydává ORP nebo KrÚ („příslušný orgán“) **§ 3 odst. 3**
- **Žádost podle SŘ a složkových zákonů, neúplnost a vady oznámit do 10 dnů (§ 3 odst. 3), lhůta, poučení, nevydání (odpovídá § 149 SŘ).**
- **Jediná PD, možnost předběžných konzultací (§ 9) informace o žádosti i o okolnostech JES**
- **Fakultativní vyjádření „nahrazovaných“ orgánů, i s podmínkami, nezávazné, nepřezkoumatelné (§ 4)**
- **Náležitosti JES podle § 149 SŘ, detailněji v § 6 (závazná část - záměr, označení dokumentace, podmínky), odůvodnění (přípustnost, podmínky, výčet nahrazovaných úkonů)**

JES II.

- **Není-li možné povolení podle kterékoliv složky ŽP – nesouhlas - § 6 odst. 1**
- **Lhůta k vydání 60 + 30 dní, od doplnění žádosti běží znovu a to i opakovaně (§ 5)**
- **Bude fikce kladného JES (stavební zákon)**
- **Zjišťovací řízení EIA bude předcházet JES**
- **JES se týká umístění a povolení stavby, ne provozu**
- **Kdo dává podmínky, řeší přestupky (§ 16)**
- **Přímé přezkumy JES?, odvolání „dlouhou cestou“ přes SÚ
ORP – KrÚ, KrÚ – MŽP**

JES III.

- Integrují se úseky spadající pod MŽP: ochrana ovzduší, ZPF, EIA, ochrana přírody, ochrana vod, státní správa lesů
- Mimo integraci: nakládání s vodami, zvláště chráněná území, IPPC
- Rozložení působnosti – KrÚ (§ 13):
 - - odnětí ZPF nebo PUPFL nad 1ha
 - - „velká EIA“
 - - zvláště chráněné druhy
 - - hraniční vody
 - - zdroje znečištění ovzduší – podle příslušnosti KrÚ
 - - příslušnost KrÚ – prevence závažných havárií
- Jinak je příslušný ORP

JES IV.

- Nutná spolupráce mezi ORP a KrÚ **na úsecích ŽP, se žadatelem a s SÚ**
- Do rozhodnutí SÚ se zapracovávají všechny podmínky
- Základní koordinace na ORP nebo KrÚ, koordinace s dalšími akty SÚ – **prostoru pro koordinaci málo**
- Pomoc SÚ s vypořádáváním námitek (asi jen metodicky)
- JES bude mít jednotné schéma (podle vzoru MŽP) – **základ § 6, podmínky budou společné**
- **Platnost JES 5 let, možno opakovaně prodlužovat, pokud nedošlo ke změně okolností, stačí podat žádost ve lhůtě, platnost JES 60 dní i po zrušení navazujícího rozhodnutí (§ 7)**
- **Úprava místní příslušnosti podle převažujícího umístění záměru (§ 17)**

Děkuji za pozornost