

Číslo jednací: KUJI 57271/2022  
Sp. zn.: OZPZ 921/2022 Ča  
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Hlubinné geotermální vrty – 2 svislé vrty 140 m, parc. č. 2885, k. ú. Město Žďár

Bod 14, kategorie II                      Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

**Kapacita (rozsah) záměru:** Jedná se o vybudování 2 geotermálních vrtů pro tepelné čerpadlo o hloubce 140 m.

**Umístění záměru:** kraj: Kraj Vysočina  
obec: Žďár nad Sázavou  
k. ú.: Město Žďár

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

Manželé Trojanovi, U Hrázek 2259/20, 591 01 Žďár nad Sázavou

##### Zpracovatel oznámení:

Josef Trojan, U Hrázek 20, 591 01 Žďár nad Sázavou

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Jedná se o vybudování dvou geotermálních vrtů pro tepelné čerpadlo systému země – voda. Vrty budou sloužit jako nový ekologický zdroj energie, kterým bude řešeno vytápění a ohřev teplé užitkové vody v rodinném domě.

Vrty nebude jímána podzemní voda, ani jimi nebude voda do podzemí zasakována či jinak s podzemní vodou nakládáno.

Na pozemku investora byla zjištěna vrtaná studna cca 20 m západně od plánovaného vrtu č. 1. Vzhledem k tomu, že z vrtů pro tepelné čerpadlo nebude odebírána podzemní voda a celé stvolky obou vrtů budou vyplněny cementobentonitovou směsí, nebude docházet k žádnému negativnímu ovlivnění podzemní vody.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Vrty pro tepelné čerpadlo budou provedeny rotačně příklepovým bezjádrovým vrtáním s výnosem odvrtné horniny na povrch.

Vrty se v nesoudržných přípovrchových horninách vystrojí PVC pažnicí o průměru 160 mm, a to podle kvality zastížených hornin a intenzity jejich zvětrání. Poté bude vrtáno korunkou o průměru 140 mm. Stvol vrtu bude vyplněn pomocí injekčního potrubí, které bude do vrtu zaváděno spolu s PE kolektorem. Před zahájením injekece se zapuštěný PE kolektor napustí ekologickou nemrznoucí směsí a zazátkuje se, aby nedošlo k jeho vyplavení při injekeci vrtu.

Následně bude provedena tlaková injekece speciální injekeční termosměsí (cementobentonitovou směsí) vzestupně od počvy vrtu až po jeho ústí, která zajistí kontakt stěn vrtu s PE kolektorem a vytlačení nežádoucích vzduchových bublin. Injekece dále ochraňuje PE kolektor před případným poškozením při vyjíždění hornin ze stěn vrtu, jeho stlačením a případné křížové kontaminaci zvodnělých vrstev ve vrtu.

V případě, že některý z vrtů nebude z jakýchkoli důvodů využit pro získávání tepelné energie zemské kůry, bude po dokončení a vyhodnocení projektovaných geologických prací na základě zpracovaného projektu likvidace odborně zatamponován.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr uvedený v příloze č. 1 kategorii II bodě 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Hlubinné geotermální vrty – 2 svislé vrty 140 m, parc. č. 2885, k. ú. Město Žďár“**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

## **Odůvodnění**

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

#### **I. Charakteristika záměru**

Záměrem je vybudování dvou geotermálních vrtů pro tepelné čerpadlo systému země – voda. Vrty budou sloužit jako nový ekologický zdroj energie, kterým bude řešeno vytápění a ohřev teplé užitkové vody v rodinném domě. Vrty nebude jímána podzemní voda, ani jimi nebude voda do podzemí zasakována, či jinak s podzemní vodou nakládáno. Hloubení ani provoz vrtů nepředstavují při dodržení technologie a konstrukce vrtů riziko pro hydrogeologické poměry lokality a okolní životní prostředí.

#### **II. Umístění záměru**

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 2885, k. ú. Město Žďár. Dotčený pozemek se nachází v severovýchodním okraji města Žďár nad Sázavou, na ul. U Hrázek, v zástavbě nových rodinných domů. Vrt č. 1 bude umístěn severně a vrt č. 2 západně od rodinného domu. Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy.

Dle vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování ze dne 29. 4. 2022, č. j. SÚP/809/22/IS, je navržený záměr z hlediska územního plánu Žďár nad Sázavou přípustný.

#### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu**

##### **Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví**

Z níže uvedených výsledků dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

##### **Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci**

Provoz vrtů primárního okruhu tepelného čerpadla není zdrojem jakýchkoli vibrací, prašnosti ani hluku.

V průběhu vlastní realizace vrtů může dojít k částečnému narušení kvality životního prostředí (hlučnost, prašnost, provoz zemních strojů, apod.). Prašnost bude eliminována zkrápěním. Vlastní vrtné práce budou prováděny pouze v krátkém časovém úseku – cca 8 dní. Provoz vrtné soupravy a kompresoru nepřesahuje hygienické normy.

### Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

V okolí dotčeného pozemku se nenachází zdroje pro hromadné zásobování obyvatelstva pitnou vodou ani jejich ochranná pásma. Lokalita se nenachází v záplavovém území.

Na pozemku investora se nachází vrtaná studna cca 20 m západně od plánovaného vrtu č. 1. Vzhledem k tomu, že z vrtů pro tepelné čerpadlo nebude odebírána podzemní voda a celé stvoly obou vrtů budou vyplněny cementobentonitovou směsí, nebude docházet k žádnému negativnímu ovlivnění podzemní vody.

### Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Při vrtných pracích budou používány ekologické přípravky v přírodě snadno odbouratelné. Zajištění úniků maziv a olejů bude pomocí záchytných van.

V okolí záměru se nenachází žádné ložisko vyhrazených nebo nevyhrazených nerostů.

### Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

Záměr nezasahuje do lokalit soustavy NATURA 2000, tyto lokality nejsou ani v jeho blízkém okolí.

### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 20. 5. 2022 oznámení záměru „Hlubinné geotermální vrty – 2 svislé vrty 140 m, parc. č. 2885, k. ú. Město Žďár“ podané Josefem Trojanem, U Hrázek 20, 591 01 Žďár nad Sázavou. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 25. 5. 2022 pod č. j. KUJI 45546/2022 OZPZ 921/2022 Ča. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS1124](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1124)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 30. 5. 2022, Města Žďár nad Sázavou 30. 5. 2022. V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel 4 vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

## **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v květnu 2022 dle přílohy č. 3 k zákonu Josefem Trojanem. Vyjádření uvedená v bodu 4.

## **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

- Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 2. 6. 2022, č. j. ŽP/873/22/MA-3,

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 21. 6. 2022, č. j. ČIŽP/46/2022/3592,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – vyjádření ze dne 3. 6. 2022, č. j. SBS 22952/2022,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 28. 6. 2022, č. j. KHSV/13061/2022/ZR/HOK/Pro.

## **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí ve svém vyjádření za úsek vodního hospodářství, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, státní správy lesů – ochrany PUPFL a ochrany zemědělského půdního fondu uvádí, že nemá k záměru připomínky. Vyjádření za úsek ochrany přírody obsahuje informaci, že se záměr nachází v CHKO Žďárské vrchy, proto je orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) upozorňuje na souhlas příslušného vodoprávního úřadu, který je k těmto vrtům potřebný podle § 17 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů. V případě vzniku odpadů inspekce upozorňuje na nutnost nakládání s nimi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu s jeho prováděcí vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Inspekce nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina nemá k záměru námítky a nepožaduje jeho posouzení v celém rozsahu zákona.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani nový významný stacionární zdroj hluku. U nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb nebude docházet k překračování hygienického limitu hluku v denní době ( $L_{Aeq,8h} = 50$  dB) i noční době ( $L_{Aeq,1h} = 40$  dB).

Při realizaci záměru budou použity běžné stavební prostředky, které svým dosahem ovlivní pouze bezprostřední okolí staveniště. Z hlediska stávajícího stavu hlukové zátěže tak nedojde ke změně.

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. –  $L_{Aeq,s} = 65$  dB), v umisťování zdrojů hluku v prostoru staveniště

dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová

úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 1. 7. 2022

**Kraj Vysočina a Město Žďár nad Sázavou se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastník řízení:**

*Dodejkou*

1. Josef Trojan, U Hrázek 20, 591 01 Žďár nad Sázavou

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

*Datovou schránkou*

3. Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou

### **Dotčené orgány:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina – *zde*

*Datovou schránkou*

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

6. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou

7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod

8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou

9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Třída 1. máje 828/56, 460 01 Liberec 1

### **Na vědomí:**

*Datovou schránkou*

10. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou

11. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5